



МОНГОЛБАНКНЫ ЕРӨНХИЙЛӨГЧИЙН ТУШААЛ

2021 оны 02 сарын 19 өдөр

Дугаар А-58

Улаанбаатар хот

Урт хугацаат репо арилжааны нэмэлт нөхцөлд өөрчлөлт оруулах тухай

Төв банк (Монголбанк)-ны тухай хуулийн 4 дүгээр зүйлийн 2 дахь хэсэг, 5 дугаар зүйлийн 1 дэх хэсгийн 2 дахь заалт, 10 дугаар зүйлийн 1 дэх хэсэг, 11 дүгээр зүйлийн 1 дэх хэсгийн 2 дахь заалт, 13 дугаар зүйл, 15 дугаар зүйл, 28 дугаар зүйлийн 1 дэх хэсгийн 1, 2 дахь заалт, Монголбанкны Ерөнхийлөгчийн 2020 оны 11 дүгээр сарын 25-ны өдрийн А-425 дугаар тушаалаар батлагдсан Репо арилжааны журмын 2.5 дахь заалт, Мөнгөний бодлогын хорооны 2020 оны 9 дүгээр сарын 14-ний өдрийн 5 дугаар тогтоолыг тус тус үндэслэн ТУШААХ нь:

1.Долоо хоногоос урт хугацаатай репо арилжааны нэмэлт нөхцөлийг энэ тушаалын 1 дүгээр хавсралтаар шинэчлэн баталсугай.

2.Энэ тушаал гарсантай холбогдуулан Монголбанкны Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 02 дугаар сарын 04-ний өдрийн А-47 дугаар тушаалыг хүчингүй болсонд тооцсугай.

3.Энэ тушаалыг хэрэгжүүлж ажиллахыг Нөөцийн удирдлага, санхүүгийн зах зээлийн газар (А.Энхжин), Санхүү бүртгэлийн газар (Ц.Гарьд), Банкны бүтцийн өөрчлөлт, бодлогын газар (Н.Ариунбат), Хяналт, шалгалтын газар (Ц.Нарандалай)-г тус тус даалгасугай.

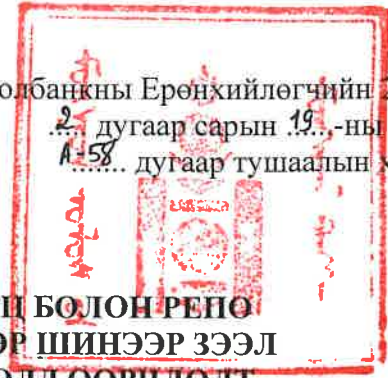
4.Энэ тушаалын биелэлтэд хяналт тавьж ажиллахыг Дотоод аудитын газар (Т.Амарсайхан)-г даалгасугай.

ЕРӨНХИЙЛӨГЧ



Б.ЛХАГВАСҮРЭН

14 0325



**ҮНЭТ ЦААСЖУУЛАХ ЗЭЭЛИЙН БАГЦ БОЛОН РЕПО
 АРИЛЖААГААР АВСАН ЭХ ҮҮСВЭРЭЭР ШИНЭЭР ЗЭЭЛ
 ОЛГОХ, ОЛГОСОН ЗЭЭЛИЙН НӨХЦӨЛД ӨӨРЧЛӨЛТ
 ОРУУЛАХАД ТАВИГДАХ ШААРДЛАГА**

№	ЗЭЭЛИЙН НӨХЦӨЛ	ЖИЖИГ, ДУНД ҮЙЛДВЭРЛЭЛИЙН САЛБАР	УУЛ УУРХАЙН БУС ЭКСПОРТЫН САЛБАР
1	Зээлийн ангилал	Зээлийн хугацаанд ангилал буураагүй төгрөгийн зээл байх (Хэвийн зээл)	Зээлийн хугацаанд ангилал буураагүй аж ахуйн нэгжийн төгрөгийн зээл байх (Хэвийн зээл)
2	Зээлийн үлдсэн хугацаа	2 жилээс доошгүй байна	2 жилээс доошгүй байна
3	Зээлийн дээд хэмжээ	3 тэрбум төгрөг	3 тэрбум төгрөг
4	Шинээр олгох зээл, дахин санхүүжүүлэх зээлийн харьцаа	70 хувийг шинэ зээлд, 30 хувийг дахин санхүүжүүлэхэд ашиглана	70 хувийг шинэ зээлд, 30 хувийг дахин санхүүжүүлэхэд ашиглана
5	Шинээр олгох, дахин санхүүжүүлэх зээлийн хүү	Репо арилжааны хүү +4 нэгж хувиас хэтрэхгүй байна	Репо арилжааны хүү +4 нэгж хувиас хэтрэхгүй байна
6	Үндсэн төлбөрөөс чөлөөлөгдөх хугацаа	6 сараас доошгүй байна	6 сараас доошгүй байна
7	Зээлийг урьдчилан төлж болох эсэх	Болно	Болно
8	Зээлдэгчтэй холбоотой хуулийн хариуцлага хүлээсэн эсэх	Хүлээгээгүй	Хүлээгээгүй
9	ААН-ийн зээлийн тогтмол төлбөр төлөх боломж ¹	Аж ахуйн нэгжийн хувьд: Сарын EBITDA (Хүү, татвар, элэгдэл, хорогдлын өмнөх орлого) нь зээлийн нэг удаагийн эргэн төлөлтөөс /сараар эргэн төлөлт хийгддэг бол/ багагүй байх Иргэдийн хувьд: Сарын ахиуц ашиг (Борлуулалтын орлогоос хувьсах зардлыг хассан дүн) нь зээлийн нэг удаагийн эргэн төлөлтөөс /сараар эргэн төлөлт хийгддэг бол/ багагүй байх	Сарын EBITDA (Хүү, татвар, элэгдэл, хорогдлын өмнөх орлого) нь зээлийн нэг удаагийн эргэн төлөлтөөс /сараар эргэн төлөлт хийгддэг бол/ багагүй байх
10	Үйл ажиллагааны тогтвортой байдал	Сүүлийн 6 сар үйл ажиллагаа эрхэлсэн байх	Сүүлийн 6 сар үйл ажиллагаа эрхэлсэн байх
11	Барьцаа хөрөнгийн төрөл	Үл хөдлөх ба хөдлөх хөрөнгө	Үл хөдлөх ба хөдлөх хөрөнгө
12	Барьцаа хөрөнгийн шалгуур	(i) Банкны шаардлагыг хангасан өөрийн өмчлөлийн эсвэл гуравдагч этгээдийн барьцааны зүйл байх;	(i) Банкны шаардлагыг хангасан өөрийн өмчлөлийн эсвэл гуравдагч этгээдийн барьцааны

		<p>(ii) Барьцаа хөрөнгө нь шаардах эрхийн зөрчилгүй (ТЗК-руу шаардах эрх нь бүрэн шилжих боломжтой байх);</p> <p>(iii) Барьцаа хөрөнгө нь үнэт цаасны багцад багтаж байгаа хэвийн зээлээс өөр хэвийн зээлд давхар харьяалагдаж болно. Уг тохиолдолд зээл чанаргүй ангилагдсан тохиолдолд үнэт цаасанд харьяалагдах зээлийн төлбөрийг тухайн аж ахуйн нэгж тэргүүн ээлжид барагдуулахыг хүлээн зөвшөөрсөн байна;</p> <p>(v) Барьцаа хөрөнгийн үнэлгээг үнэт цаасжуулалт хийгдэхээс 6 сараас багагүй хугацааны өмнө хийсэн байх;</p> <p>(vi) Хөдлөх эд хөрөнгө барьцаалж буй тохиолдолд Хөдлөх эд хөрөнгө болон эдийн бус хөрөнгийн барьцааны тухай хуулийн 7 дугаар зүйлд заасан барьцаа хөрөнгө байна.</p>	<p>зүйл байх;</p> <p>(ii) Барьцаа хөрөнгө нь шаардах эрхийн зөрчилгүй (ТЗК-руу шаардах эрх нь бүрэн шилжих боломжтой байх);</p> <p>(iii) Барьцаа хөрөнгө нь үнэт цаасны багцад багтаж байгаа хэвийн зээлээс өөр хэвийн зээлд давхар харьяалагдаж болно. Уг тохиолдолд зээл чанаргүй ангилагдсан тохиолдолд үнэт цаасанд харьяалагдах зээлийн төлбөрийг тухайн аж ахуйн нэгж тэргүүн ээлжид барагдуулахыг хүлээн зөвшөөрсөн байна;</p> <p>(v) Барьцаа хөрөнгийн үнэлгээг үнэт цаасжуулалт хийгдэхээс 6 сараас багагүй хугацааны өмнө хийсэн байх;</p> <p>(vi) Хөдлөх эд хөрөнгө барьцаалж буй тохиолдолд Хөдлөх эд хөрөнгө болон эдийн бус хөрөнгийн барьцааны тухай хуулийн 7 дугаар зүйлд заасан барьцаа хөрөнгө байна.</p>
13	Зээл үнэлгээний харьцаа	Зээл болон барьцаа хөрөнгийн үнэлгээний харьцаа нь 70 хувиас ихгүй байх	Зээл болон барьцаа хөрөнгийн үнэлгээний харьцаа нь 70 хувиас ихгүй байх
14	Санхүүгийн тайлангийн шалгуур	<p>Аж ахуйн нэгжийн хувьд: Сүүлийн 2 жилийн баталгаажсан тайлан байх (Хэрэв 2 жилийн дотор байгуулагдсан бол байгуулагдсанаас хойших санхүүгийн баталгаажсан тайлан, шинээр үүсгэн байгуулагдсан бол эхлэлтийн баланс)</p> <p>Иргэдийн хувьд: Банкны дотоод тайлан болон бусад баримт</p>	Сүүлийн 2 жилийн баталгаажсан тайлан байх (Хэрэв 2 жилийн дотор байгуулагдсан бол байгуулагдсанаас хойших санхүүгийн баталгаажсан тайлан, шинээр үүсгэн байгуулагдсан бол эхлэлтийн баланс)
15	Бусад	<p>(i) Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу үүсгэн байгуулагдсан, Монгол Улсад үйл ажиллагаа эрхэлдэг байх;</p> <p>(ii) Зээлдэгчтэй хамаарал бүхий этгээд нь чанаргүй зээлийн үлдэгдэлгүй байх</p> <p>(iii) Санхүүжилтийг зориулалтын бусаар ашигласан нь шалгалтаар тогтоогдсон тохиолдолд санхүүжилтийг эргүүлэх төлөх</p>	<p>(i) Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу үүсгэн байгуулагдсан, Монгол Улсад үйл ажиллагаа эрхэлдэг байх;</p> <p>(ii) Зээлдэгчтэй хамаарал бүхий этгээд нь чанаргүй зээлийн үлдэгдэлгүй байх</p> <p>(iii) Санхүүжилтийг зориулалтын бусаар ашигласан нь шалгалтаар тогтоогдсон тохиолдолд санхүүжилтийг эргүүлэх төлөх</p>