

**Ипотекийн зээлийн тайлан 2018 оны 1 дүгээр сар**

Эх үүсвэрийн төрөл	А	Төгрөгөөр олгосон									Валутаар олгосон			Нийт	МИК-д илгэсэн зээл	НИЙТ МИК-д илгэсэн дүнг оруулсан/		
		Өөрийн эх үүсвэрээр	Орон сууцны ипотекийн санхүүжилт (8±1%)	Ипотекийн зээлийн дахин санхүүжилт (8%)	Орон сууцны ипотекийн санхүүжилт (5%)	Ипотекийн зээлийн дахин санхүүжилт (5%)	ОССК-ийн санхүүжилт	АХБ-ны санхүүжилт	ОСИСТТБ хөтөлбөрөөс гадна МИК руу илгээгдсэн зээл	Өөрийн эх үүсвэрээр	ОСИСТТБ хөтөлбөрөөс гадна МИК руу илгээгдсэн зээл	..... эх үүсвэрээр						
Эх үүсвэрийн код	Б																	
Тайлант сард ипотекийн зээл хүссэн өргөдөл	Өргөдлийн тоо	1	296.00	228.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	524.0		524.0	
	Өргөдлөөр хүссэн зээлийн нийт дүн	2	16,384.33	18,633.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,017.7		35,017.7	
Ипотекийн зээлийн хэмжээ	Сарын эхний үлдэгдэл	3	830,686.81	537,275.77	38,297.46	159,793.29	36,608.50	88,323.08	0.00	26,995.06	17,109.76	0.00	0.00	1,735,089.7	2,518,132.4		4,253,222.1	
	Тайлант сард	Шинээр олгосон зээл	4	16,851.95	17,060.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,023.28	0.00	0.00	34,936.1	-		34,936.1
		Төлөгдсөн зээл	5	16,196.52	1,894.88	416.09	847.71	266.51	709.14	0.00	707.63	392.50	0.00	0.00	21,431.0	19,563.3		40,994.3
		Хугацаанаас өмнө төлөгдсөн	6	5,034.40	157.65	92.91	94.52	57.70	77.44	0.00	181.09	2.44	0.00	0.00	5,698.1	4,120.8		9,819.0
	Дамин санхүүжүүлсэн болов МИК-д илгээгдсэн зээл	Дебет	7	3,999.59	67.30	2,238.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,305.5	138,939.9		145,245.4
		Кредит	8	2,305.88	121,774.49	6,216.19	8,869.09	2,165.77	0.00	0.00	3,775.65	0.00	0.00	0.00	145,107.1	-		145,107.1
	Тайлангаас хасагдах гүйцэтгэл	Дебет	9	342.77	115.50	416.60	0.00	0.00	0.02	0.00	0.53	0.00	0.00	0.00	875.4	-		875.4
		Кредит	10	798.67	115.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.54	56.09	0.00	0.00	972.8	3.6		976.4
	Сарын эцсийн үлдэгдэл	11	832,580.05	430,734.58	34,320.36	150,076.49	34,176.23	87,613.96	0.00	22,509.77	17,684.45	0.00	0.00	1,609,695.9	2,637,505.4		4,247,201.3	
	Эзлэгдэчийн тоо	Тайлант сард шинээр нэмэгдсэн	12	287.00	208.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00	497.0			497.0
Тайлант сарын эцэст		13	20,430.00	6,540.00	710.00	3,418.00	910.00	3,006.00	0.00	628.00	112.00	0.00	0.00	35,754.0	57,437.0		93,191.0	
Зээлийн хугацаа (сарваар)	Дэд	14	360.00	360.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	360.0			360.0	
	Доод	15	24.00	36.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	24.0			24.0	
	Жигдсэн дундаж	Тайлант сард шинээр олгосон	16	179.21	242.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	212.46	0.00	0.00	211.2			211.2
		Тайлант сарын эцэс дэх (зээлийн гэрээнд заасан хугацаа)	17	165.32	244.79	209.21	227.85	210.26	209.46	0.00	228.78	211.08	0.00	0.00	198.1	211.8		206.6
		Тайлант сарын эцэс дэх (тоологдож дүгнэхэд үлдэж буй хугацаа)	18	128.33	231.45	176.76	209.67	178.04	140.87	0.00	100.18	137.93	0.00	0.00	166.0	173.3		170.5
	Дэд	19	25.20	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.00	0.00	0.00	25.2			25.2	
Тайлант сард олгосон зээлийн жилийн хүү хувиар	Доод	20	6.00	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.00	0.00	0.00	0.00	1.2			6.0	
	Жигдсэн дундаж	Тайлант сард шинээр олгосон	21	15.75	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.00	0.00	0.00	11.5			11.5	
		Тайлант сарын эцэс дэх	22	13.63	7.97	7.58	4.99	4.89	6.90	0.00	14.32	12.13	0.00	0.00	10.6	7.9		9.0
	Ипотекийн зээлийн өр, орлогын харьцаа	Тухайн сард олгосон зээлийн	23	40.35	34.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	44.40	0.00	0.00	0.00	37.5			37.5
Ипотекийн зээлийн барьцаа хоронгийн үндэглэл	Тайлант сард шинээр олгосон зээлийн	24	27,162.91	26,322.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,213.55	0.00	0.00	54,698.9			54,698.9	
	Тайлант сарын эцэс дэх зээлийн	25	1,730,366.55	702,547.30	60,520.89	249,631.99	62,030.24	155,172.12	113.56	62,635.11	54,458.48	0.00	0.00	3,077,476.2	4,701,391.4		7,778,867.7	
Хугацаа хэтэрсэн болон чанаргүйд ангилагдсан ипотекийн зээл	Тайлант сард энэ ангилалд илгээсэн зээл	26	9,369.04	2,585.20	153.33	250.14	223.43	77.20	0.00	251.07	1,383.89	0.00	0.00	14,293.3	24,119.7		38,413.1	
	Сарын эцсийн үлдэгдэл	27	78,447.95	7,318.49	788.56	509.10	449.65	2,907.02	0.00	1,540.63	5,648.97	0.00	0.00	97,610.4	71,646.9		169,257.2	
	Үүнээс:	Хугацаа хэтэрсэн	28	33,651.93	4,400.88	327.74	473.09	307.76	1,585.39	0.00	1,059.53	1,281.64	0.00	0.00	43,088.0	51,505.1		94,593.1
		Хэвийн бус	29	7,544.75	913.33	15.03	36.01	0.00	505.45	0.00	445.07	34.52	0.00	0.00	9,494.2	8,504.6		17,998.8
		Эргэлзээтэй	30	8,831.95	998.38	157.06	0.00	0.00	478.15	0.00	36.02	715.58	0.00	0.00	11,217.1	6,462.2		17,679.3
		Муу	31	28,419.32	1,005.90	288.73	0.00	141.89	338.03	0.00	0.00	3,617.24	0.00	0.00	33,811.1	5,175.0		38,986.1
Барьцаа хоронго нь банкны эзэмшилд илгээсэн хоронгийн дүн	Тайлант сард шинээр илгээсэн	Эзлэгдэчийн тоо	32	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.0			1.0	
		Зээлийн үлдэгдэл	33	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.8		8.8	
	Тайлант сарын эцсийн үлдэгдэл	Эзлэгдэчийн тоо	34	70.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	70.0		70.0	
		Зээлийн үлдэгдэл	35	2,066.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,066.2		2,066.2	