

Ипотекийн эзэлийн тайлан 2018 оны 2 дугаар сар

/сая тогроогоор/

Эх үүсвэрийн төрөл	А	Тогроогоор олгосон								Валутаар олгосон			Нийт	МИК-д шилжсэн зээл	НИЙТ МИК-д шилжсэн дүнг оруулсан/		
		Өөрийн эх үүсвэрээр	Орон сууцны ипотекийн санхүүжилт (8±1%)	Ипотекийн эзэлийн дахин санхүүжилт (8%)	Орон сууцны ипотекийн санхүүжилт (5%)	Ипотекийн эзэлийн дахин санхүүжилт (5%)	ОССК-ийн санхүүжилт	АХБ-ны санхүүжилт	ОСИСТБ хөтөлбөрөөс гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл	Өөрийн эх үүсвэрээр	ОСИСТБ хөтөлбөрөөс гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл	... эх үүсвэрээр					
Эх үүсвэрийн код	Б																
Тайлант сард ипотекийн зээл хүссэн өргөдөл	Өргөдлийн тоо	1	207.00	176.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	383.0		383.0	
	Өргөдлөөр хүссэн зээлийн нийт дүн	2	16,461.03	13,678.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30,139.2		30,139.2	
Ипотекийн эзэлийн хэмжээ	Сарын эхний үлдэгдэл	3	832,580.05	430,734.58	34,320.36	150,076.49	34,176.23	87,613.96	0.00	22,509.77	17,684.45	0.00	0.00	1,609,695.9	2,637,505.4	4,247,201.3	
	Тайлант сард	Шинээр олгосон зээл	4	18,478.77	12,633.20	0.00	46.50	0.00	0.00	0.00	0.00	516.21	0.00	0.00	31,674.7	-	31,674.7
		Төлөгдсөн зээл	5	13,244.60	1,618.84	243.71	635.76	212.04	766.06	0.00	528.85	220.92	0.00	0.00	17,470.8	17,110.4	34,581.2
		Хугацаанаас өмнө төлөгдсөн	6	2,154.23	156.50	4.18	10.39	22.53	112.20	0.00	250.25	135.57	0.00	0.00	2,845.8	2,306.3	5,152.1
	Дамин санхүүжүүлсэн болон МИК-д шилжүүлсэн зээл	Дебет	7	20.61	0.00	1,445.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,465.9	-	1,465.9
		Кредит	8	1,445.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20.61	0.00	0.00	0.00	1,465.9	-	1,465.9
	Тайлангаас хасагдах гүйцээ	Дебет	9	856.05	67.19	26.07	242.54	0.00	0.00	0.00	0.23	0.00	0.00	0.00	1,192.1	-	1,192.1
		Кредит	10	615.94	67.19	0.00	242.54	0.00	0.00	0.00	0.00	688.11	0.00	0.00	1,613.8	-	1,613.8
	Сарын эцсийн үлдэгдэл	11	836,629.66	441,748.94	35,548.00	149,487.23	33,964.19	86,847.90	0.00	21,960.54	17,291.64	0.00	0.00	1,623,478.1	2,620,395.0	4,243,873.1	
	Эзлэгчдийн тоо	Тайлант сард шинээр нэмэгдсэн	12	222.00	163.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	387.0		387.0
Тайлант сарын эцэст		13	20,376.00	6,657.00	724.00	3,418.00	908.00	2,990.00	0.00	618.00	111.00	0.00	0.00	35,802.0	57,245.0	93,047.0	
Эзэлийн хугацаа /сарвар/	Дэд	14	360.00	360.00	0.00	239.00	0.00	0.00	0.00	0.00	180.00	0.00	0.00	360.0		360.0	
	Доод	15	24.00	60.00	0.00	239.00	0.00	0.00	0.00	0.00	180.00	0.00	0.00	24.0		24.0	
	Жигжсэн дундаж	Тайлант сард шинээр олгосон	16	180.03	225.23	0.00	239.00	0.00	0.00	0.00	0.00	180.00	0.00	0.00	198.1		198.1
		Тайлант сарын эцэс дэх (зээлийн гэрээнд заасан хугацаа)	17	167.64	245.17	210.23	228.09	210.47	209.47	0.00	230.01	212.04	0.00	0.00	199.7	212.0	207.3
		Тайлант сарын эцэс дэх (тоологдож дүгнэхэд үлдж буй хугацаа)	18	123.60	231.51	178.00	208.94	177.32	70.11	0.00	168.10	137.53	0.00	0.00	161.0	172.6	168.2
	Дэд	19	25.20	8.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.20	0.00	0.00	25.2		25.2	
Тайлант сард олгосон зээлийн жилийн хүү /хувиар/	Доод	20	6.00	8.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.20	0.00	0.00	1.2		1.2	
	Жигжсэн дундаж	Тайлант сард шинээр олгосон	21	15.92	8.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00	1.20	0.00	0.00	12.5		12.5	
		Тайлант сарын эцэс дэх	22	13.35	7.99	7.98	5.00	5.00	6.83	0.00	14.65	11.67	0.00	0.00	10.5	7.9	8.9
	Ипотекийн эзэлийн өр, орлогын харьцаа	Тухайн сард олгосон зээлийн	23	41.81	35.26	0.00	45.00	0.00	0.00	0.00	40.00	0.00	0.00	39.2		39.2	
Ипотекийн эзэлийн барьцаа хоронгийн үнэлгээ	Тайлант сард шинээр олгосон зээлийн	24	29,025.85	18,960.31	0.00	66.46	0.00	0.00	0.00	640.24	0.00	0.00	48,692.9		48,692.9		
	Тайлант сарын эцэс дэх зээлийн	25	1,733,525.79	722,006.26	62,601.81	262,493.89	61,909.01	154,826.26	0.00	62,231.80	55,260.29	0.00	0.00	3,114,855.1	4,732,457.1	7,847,312.2	
Хугацаа хэтэрсн болон чанаргүйд ангилагдсан ипотекийн зээл	Тайлант сард энэ ангилалд шилжсэн зээл	26	9,424.23	1,867.52	225.74	357.91	246.72	2.65	0.00	242.61	119.12	0.00	0.00	12,486.5	22,693.8	35,180.3	
	Сарын эцсийн үлдэгдэл	27	79,630.77	7,970.88	933.83	809.52	494.27	2,916.30	0.00	1,297.14	4,987.84	0.00	0.00	99,040.6	74,232.0	173,272.5	
	Үүнээс:	Хугацаа хэтэрсн	28	33,759.97	5,165.57	411.64	773.51	305.20	1,599.95	0.00	1,099.24	916.68	0.00	0.00	44,031.8	52,973.2	97,005.0
		Хэвийн бус	29	8,115.75	810.93	76.70	36.01	47.19	505.01	0.00	162.58	295.12	0.00	0.00	10,049.3	8,420.2	18,469.5
		Эргэлзээтэй	30	8,249.89	960.00	142.21	0.00	0.00	474.95	0.00	9.27	707.77	0.00	0.00	10,544.1	7,229.7	17,773.7
		Муу	31	29,505.17	1,034.38	303.28	0.00	141.89	336.40	0.00	26.05	3,068.27	0.00	0.00	34,415.4	5,608.8	40,024.3
Барьцаа хоронго нь банкны эзэмшилд шилжсэн хоронгийн дүн	Тайлант сард шинээр шилжсэн	Эзлэгчдийн тоо	32	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.0		1.0	
		Зээлийн үлдэгдэл	33	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10.0		10.0
	Тайлант сарын эцсийн үлдэгдэл	Эзлэгчдийн тоо	34	71.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	71.0		71.0	
		Зээлийн үлдэгдэл	35	2,076.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,076.2		2,076.2