

**Ипотекийн зээлийн тайлан 2018 оны 3 дугаар сар**

/сая тоогоор/

Эх үүсвэрийн төрөл	А	Тогроогоор олгосон									Валутаар олгосон			Нийт	МИК-д шилгэсэн зээл	НИЙТ МИК-д шилгэсэн дүнг оруулсан/		
		Өөрийн эх үүсвэрээр	Орон сууцны ипотекийн санхүүжилт (8±1%)	Ипотекийн зээлийн дахин санхүүжилт (8%)	Орон сууцны ипотекийн санхүүжилт (5%)	Ипотекийн зээлийн дахин санхүүжилт (5%)	ОССК-ийн санхүүжилт	АХБ-ны санхүүжилт	ОСИСТБ хөтөлбөрөөс гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл	Өөрийн эх үүсвэрээр	ОСИСТБ хөтөлбөрөөс гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл	... эх үүсвэрээр						
Эх үүсвэрийн код	Б																	
Тайлант сард ипотекийн зээл хүссэн өргөдөл	Өргөдлийн тоо	1	339.00	246.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	585.0		<b>585.0</b>	
	Өргөдлөөр хүссэн зээлийн нийт дүн	2	25,836.40	17,992.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	43,829.2		<b>43,829.2</b>	
Ипотекийн зээлийн хэмжээ	Сарын эхний үлдэгдэл	3	836,629.66	441,748.94	35,548.00	149,487.23	33,964.19	86,847.90	0.00	21,960.54	17,291.64	0.00	0.00	1,623,478.1	2,620,395.0		<b>4,243,873.1</b>	
	Тайлант сард	Шинээр олгосон зээл	4	27,266.69	22,219.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	49,486.6	-		<b>49,486.6</b>
		Төлөгдсөн зээл	5	13,674.32	1,790.20	212.56	711.28	240.96	668.80	0.00	381.89	327.29	0.00	0.00	18,007.9	20,363.6		<b>38,371.5</b>
		Хугацаанаас өмнө төлөгдсөн	6	2,927.14	213.88	23.75	20.47	20.59	52.85	0.00	103.97	222.42	0.00	0.00	3,585.1	3,351.6		<b>6,936.7</b>
	Дамин санхүүжүүлсэн болон МИК-д шилжүүлсэн зээл	Дебет	7	91.35	0.00	2,221.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,312.4	-		<b>2,312.4</b>
		Кредит	8	2,054.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	77.46	0.00	0.00	0.00	2,131.9	-		<b>2,131.9</b>
	Тайлангаас хасагдах гүйцэтгэл	Дебет	9	340.81	0.17	0.00	0.00	0.00	0.12	0.00	80.19	0.00	0.00	0.00	421.3	-		<b>421.3</b>
		Кредит	10	131.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	121.94	0.00	0.00	253.6	201.9		<b>455.4</b>
	Сарын эцсийн үлдэгдэл	11	848,468.14	462,178.18	37,556.51	148,775.94	33,723.23	86,179.22	0.00	21,581.38	16,842.41	0.00	0.00	1,655,305.0	2,599,829.6		<b>4,255,134.6</b>	
	Эзлэгчдийн тоо	Тайлант сард шинээр нэмэгдсэн	12	336.00	296.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	632.0			<b>632.0</b>
		Тайлант сарын эцэст	13	20,388.00	6,947.00	758.00	3,417.00	905.00	2,977.00	0.00	609.00	109.00	0.00	0.00	36,110.0	56,989.0		<b>93,099.0</b>
Зээлийн хугацаа /сарвар/	Дэд	14	360.00	364.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	364.0			<b>364.0</b>	
	Доод	15	24.00	36.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.0			<b>24.0</b>	
	Жигнэсэн дундаж	Тайлант сард шинээр олгосон	16	176.50	252.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	210.4			<b>210.4</b>
		Тайлант сарын эцэс дэх (зээлийн гэрээнд заасан хугацаа)	17	168.48	246.08	213.09	228.12	210.56	208.10	0.00	167.73	212.84	0.00	0.00	199.9	212.0		<b>207.3</b>
		Тайлант сарын эцэс дэх (төлөгдөж дүгнэхэд үлдэж буй хугацаа)	18	115.96	231.59	181.01	208.00	176.38	68.68	0.00	98.35	136.75	0.00	0.00	156.7	172.6		<b>166.4</b>
	Дэд	19	26.40	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26.4			<b>26.4</b>	
Тайлант сард олгосон зээлийн жилийн хүү /хувиар/	Доод	20	5.00	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.0			<b>5.0</b>	
	Жигнэсэн дундаж	Тайлант сард шинээр олгосон	21	15.18	7.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.9			<b>11.9</b>
		Тайлант сарын эцэс дэх	22	13.80	7.99	7.98	4.99	5.00	6.76	0.00	14.61	11.77	0.00	0.00	10.7	7.9		<b>9.0</b>
	Ипотекийн зээлийн өр, орлогын харьцаа	Тухайн сард олгосон зээлийн	23	41.96	36.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.3			<b>39.3</b>
Ипотекийн зээлийн барьцаа хоронгийн үнэлгээ	Тайлант сард шинээр олгосон зээлийн	24	43,737.60	34,034.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	77,772.4			<b>77,772.4</b>	
	Тайлант сарын эцэс дэх зээлийн	25	1,751,119.32	754,888.18	66,093.72	261,869.18	61,850.15	154,609.11	113.56	61,473.95	54,350.32	0.00	0.00	3,166,367.5	4,706,347.4		<b>7,872,714.9</b>	
Хугацаа хэтэрсэн болон чанаргүйд ангилагдсан ипотекийн зээл	Тайлант сард энэ ангилалд шилжсэн зээл	26	11,263.09	1,533.60	199.84	343.20	82.64	29.26	0.00	284.41	81.38	0.00	0.00	13,817.4	25,837.8		<b>39,655.2</b>	
	Сарын эцсийн үлдэгдэл	27	82,224.20	7,815.97	1,137.81	817.29	347.74	2,823.42	0.00	1,108.20	5,032.66	0.00	0.00	101,307.3	79,098.5		<b>180,405.8</b>	
	Үүнээс:	Хугацаа хэтэрсэн	28	33,747.03	4,497.73	486.29	781.35	205.85	1,512.36	0.00	941.86	966.75	0.00	0.00	43,139.2	58,250.2		<b>101,389.4</b>
		Хэвийн бус	29	10,718.24	1,096.28	76.70	35.94	0.00	534.23	0.00	132.24	294.80	0.00	0.00	12,888.4	8,380.9		<b>21,269.4</b>
		Эргэлзээтэй	30	6,837.58	1,136.23	80.99	0.00	0.00	443.17	0.00	8.15	37.70	0.00	0.00	8,543.8	7,975.0		<b>16,518.8</b>
		Муу	31	30,921.35	1,085.73	493.84	0.00	141.89	333.66	0.00	25.95	3,733.41	0.00	0.00	36,735.8	6,019.0		<b>42,754.8</b>
Барьцаа хоронго нь банкны эзэмшилд шилжсэн хоронгийн дүн	Тайлант сард шинээр шилжсэн	Эзлэгчдийн тоо	32	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.0			<b>4.0</b>	
		Зээлийн үлдэгдэл	33	150.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	150.2			<b>150.2</b>	
	Тайлант сарын эцсийн үлдэгдэл	Эзлэгчдийн тоо	34	75.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	75.0			<b>75.0</b>	
		Зээлийн үлдэгдэл	35	2,226.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,226.4			<b>2,226.4</b>	