

Ипотекийн эзэлийн тайлан 2018 оны 4 дүгээр сар

Эх үүсвэрийн төрөл	А	Төгрөгөөр олгосон									Валутаар олгосон			Нийт	МИК-д шилжсэн зээл	НИЙТ МИК-д шилжсэн дүнг оруулсан/	
		Өөрийн эх үүсвэрээр	Орон сууцны ипотекийн санхүүжилт (8±1%)	Ипотекийн эзэлийн дахин санхүүжилт (8%)	Орон сууцны ипотекийн санхүүжилт (5%)	Ипотекийн эзэлийн дахин санхүүжилт (5%)	ОССК-ийн санхүүжилт	АХБ-ны санхүүжилт	ОСИСТБ хөтөлбөрөөс гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл	Өөрийн эх үүсвэрээр	ОСИСТБ хөтөлбөрөөс гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл	... эх үүсвэрээр					
Эх үүсвэрийн код	Б																
Тайлант сард ипотекийн зээл хүссэн өргөдөл	Өргөдлийн тоо	1	407.00	194.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	601.0		601.0
	Өргөдлөөр хүссэн зээлийн нийт дүн	2	29,525.01	13,564.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	43,089.4		43,089.4
Ипотекийн эзэлийн хэмжээ	Сарын эхний үлдэгдэл	3	848,468.14	462,178.18	37,556.51	148,775.94	33,723.23	86,179.22	0.00	21,581.38	16,842.41	0.00	0.00	1,655,305.0	2,600,031.4		4,255,336.5
	Тайлант сард	Шинээр олгосон зээл	4	28,901.86	19,111.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	746.97	0.00	0.00	48,759.8	-	48,759.8
		Төлөгдсөн зээл	5	17,522.77	1,933.82	225.07	680.62	196.84	785.69	0.00	520.79	1,281.08	0.00	0.00	23,146.7	19,530.2	42,676.8
		Хугацаанаас өмнө төлөгдсөн	6	2,950.98	285.61	48.72	69.53	1.00	80.34	0.00	200.37	16.90	0.00	0.00	3,653.4	3,433.8	7,087.2
	Дамин санхүүжүүлсэн болон МИК-д шилжүүлсэн зээл	Дебет	7	0.00	210.31	2,349.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,560.1		2,560.1
		Кредит	8	2,313.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	36.07	0.00	0.00	2,349.8		2,349.8
	Тайлангаас хасагдах гүйцэтгэл	Дебет	9	896.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.22	0.00	0.73	55.55	0.00	0.00	953.5	-	953.5
		Кредит	10	896.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	21.00	0.00	0.00	917.5	210.3	1,127.8
	Сарын эцсийн үлдэгдэл	11	857,534.01	479,565.68	39,681.20	148,095.32	33,526.39	85,393.75	0.00	21,061.33	16,306.78	0.00	0.00	1,681,164.5	2,580,291.0		4,261,455.4
	Эзэлдэгчийн тоо	Тайлант сард шинээр нэмэгдсэн	12	408.00	254.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00	664.0		664.0
		Тайлант сарын эцэст	13	20,448.00	7,204.00	800.00	3,416.00	904.00	2,952.00	0.00	586.00	102.00	0.00	0.00	36,412.0	56,510.0	92,922.0
Эзэлийн хугацаа /сарвар/	Дээд	14	360.00	360.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	180.00	0.00	0.00	360.0		360.0	
	Доод	15	6.00	60.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	120.00	0.00	0.00	6.0		6.0	
	Жигжсэн дундаж	Тайлант сард шинээр олгосон	16	183.20	242.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	155.74	0.00	0.00	205.9		205.9	
		Тайлант сарын эцэс дэх (эзэлийн гэрээнд заасан хугацаа)	17	168.24	244.27	208.17	228.43	210.79	209.76	0.00	161.34	208.02	0.00	0.00	199.4	212.0	207.0
		Тайлант сарын эцэс дэх (төлөгдөж дүгнэхэд үлдэж буй хугацаа)	18	131.56	232.10	181.31	207.27	175.71	137.67	0.00	105.41	140.95	0.00	0.00	169.0	172.6	171.2
	Дээд	19	27.60	21.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	27.6		27.6	
Тайлант сард олгосон эзэлийн жилийн хүү /хувиар/	Доод	20	1.00	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.20	0.00	0.00	1.0		1.0		
	Жигжсэн дундаж	Тайлант сард шинээр олгосон	21	15.16	8.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.20	0.00	0.00	12.3		12.3	
		Тайлант сарын эцэс дэх	22	13.72	7.97	7.98	5.00	5.00	6.83	0.00	14.52	10.92	0.00	0.00	10.6	7.9	9.0
	Ипотекийн эзэлийн өр, орлогын харьцаа	Тухайн сард олгосон эзэлийн	23	64.79	36.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	44.00	0.00	0.00	53.6		53.6	
Ипотекийн эзэлийн барьцаа хоронгийн үнэлгээ	Тайлант сард шинээр олгосон эзэлийн	24	49,748.26	29,634.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,938.95	0.00	0.00	82,321.9		82,321.9		
	Тайлант сарын эцэс дэх эзэлийн	25	1,780,455.74	785,607.77	70,703.45	262,435.62	61,930.50	154,699.40	113.56	62,834.14	22,749.60	0.00	0.00	3,201,529.8	4,776,863.0	7,978,392.8	
Хугацаа хэтэрсэн болон чанаргүйд ангилагдсан ипотекийн зээл	Тайлант сард энэ ангилалд шилжсэн зээл	26	11,071.56	2,414.71	219.02	158.11	132.36	7.64	0.00	378.13	305.92	0.00	0.00	14,687.4	18,888.1	33,575.6	
	Сарын эцсийн үлдэгдэл	27	82,061.34	8,750.58	1,011.88	823.88	365.13	2,632.82	0.00	1,245.88	5,369.36	0.00	0.00	102,260.9	77,113.9	179,374.8	
	Үүнээс:	Хугацаа хэтэрсэн	28	34,434.45	5,226.56	434.13	788.31	192.21	1,418.94	0.00	1,082.71	1,382.31	0.00	0.00	44,959.6	53,811.6	98,771.3
		Хэвийн бус	29	11,922.79	1,284.18	168.35	35.56	31.03	460.46	0.00	130.08	261.63	0.00	0.00	14,294.1	8,915.1	23,209.2
		Эргэлзээтэй	30	7,022.66	1,046.59	80.99	0.00	0.00	397.61	0.00	7.19	71.92	0.00	0.00	8,627.0	8,196.7	16,823.7
		Муу	31	28,681.43	1,193.25	328.41	0.00	141.89	355.80	0.00	25.90	3,653.50	0.00	0.00	34,380.2	6,190.5	40,570.6
Барьцаа хоронго нь банкны эзэмшилд шилжсэн хоронгийн дүн	Тайлант сард шинээр шилжсэн	Эзэлдэгчийн тоо	32	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.0		1.0	
		Эзэлийн үлдэгдэл	33	24.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.7		24.7	
	Тайлант сарын эцсийн үлдэгдэл	Эзэлдэгчийн тоо	34	76.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	76.0		76.0	
		Эзэлийн үлдэгдэл	35	2,251.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,251.1		2,251.1	