

Ипотекийн зээлийн тайлан 2018 оны 6 дугаар сар

/сая тоогоор/

Эх үүсвэрийн төрөл	А	Тогроогоор олгосон									Валутаар олгосон			Нийт	МИК-д шилжсэн зээл	НИЙТ МИК-д шилжсэн дүнг оруулсан/		
		Өөрийн эх үүсвэрээр	Орон сууцны ипотекийн санхүүжилт (8±1%)	Ипотекийн зээлийн дахин санхүүжилт (8%)	Орон сууцны ипотекийн санхүүжилт (5%)	Ипотекийн зээлийн дахин санхүүжилт (5%)	ОССК-ийн санхүүжилт	АХБ-ны санхүүжилт	ОСИСТБ хөтөлбөрөөс гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл	Өөрийн эх үүсвэрээр	ОСИСТБ хөтөлбөрөөс гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл	... эх үүсвэрээр						
Эх үүсвэрийн код	Б																	
Тайлант сард ипотекийн зээл хүссэн өргөдөл	Өргөдлийн тоо	1	487.0	279.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2.0	0.0	0.0	768.0		768.0	
	Өргөдлөөр хүссэн зээлийн нийт дүн	2	33,608.5	18,379.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,553.1	0.0	0.0	53,540.8		53,540.8	
Ипотекийн зээлийн хэмжээ	Сарын эхний үлдэгдэл	3	883,617.8	507,190.9	42,746.5	147,261.5	33,357.7	84,476.6	0.0	20,499.1	16,181.9	0.0	0.0	1,735,331.9	2,557,765.0		4,293,096.9	
	Тайлант сард	Шинээр олгосон зээл	4	46,052.4	34,435.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,553.1	0.0	0.0	82,040.9	0.0		82,040.9
		Төлөгдсөн зээл	5	20,822.6	1,914.9	475.8	940.0	266.1	785.2	0.0	627.7	460.5	0.0	0.0	26,292.8	20,624.1		46,916.9
		Хугацаанаас өмнө төлөгдсөн	6	6,244.9	128.9	119.4	241.1	86.5	95.4	0.0	253.0	0.0	0.0	0.0	7,169.2	4,335.4		11,504.6
	Дамин санхүүжүүлсэн болон МИК-д шилжүүлсэн зээл	Дебет	7	310.3	0.0	2,121.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,432.0	128,959.7		131,391.7
		Кредит	8	2,609.4	113,106.5	5,318.2	8,924.3	1,350.5	0.0	0.0	83.0	0.0	0.0	0.0	131,391.7			131,391.7
	Тайлангаас хасагдах гүйцэтгэл	Дебет	9	200.4	1,513.7	0.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	487.4	0.0	0.0	2,202.0	0.1		2,202.1
		Кредит	10	1,712.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	200.2	0.0	0.0	1,913.1	0.0		1,913.1
	Сарын эцсийн үлдэгдэл	11	905,036.1	428,118.7	39,074.6	137,397.2	31,741.2	83,691.3	0.0	19,788.4	17,561.7	0.0	0.0	1,662,409.2	2,666,100.7		4,328,510.0	
	Эзлэгдэчийн тоо	Тайлант сард шинээр нэмэгдсэн	12	641.0	499.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2.0	0.0	0.0	1,142.0			1,142.0
Тайлант сарын эцэст		13	20,851.0	6,325.0	788.0	3,212.0	863.0	2,913.0	0.0	561.0	99.0	0.0	0.0	35,612.0	58,268.0		93,880.0	
Зээлийн хугацаа /сарвар/	Дэд	14	360.0	360.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	60.0	0.0	0.0	360.0			360.0	
	Доод	15	8.0	36.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	36.0	0.0	0.0	8.0			8.0	
	Жигжсэн дундаж	Тайлант сард шинээр олгосон	16	187.3	244.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	60.0	0.0	0.0	208.9			208.9
		Тайлант сарын эцэс дэх (зээлийн гэрээнд заасан хугацаа)	17	170.7	245.9	212.3	229.0	211.2	210.1	0.0	171.1	197.7	0.0	0.0	198.9	212.0		207.0
		Тайлант сарын эцэс дэх (төлөгдөж дүгнэхэд үлдэж буй хугацаа)	18	126.9	231.9	183.2	206.1	174.7	72.0	0.0	95.9	127.4	0.0	0.0	159.6	172.6		167.6
	Дэд	19	25.2	8.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	12.0	0.0	0.0	25.2			25.2	
Тайлант сард олгосон зээлийн жилийн хүү /хувиар/	Доод	20	6.0	8.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	12.0	0.0	0.0	6.0			6.0	
	Жигжсэн дундаж	Тайлант сард шинээр олгосон	21	14.3	8.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	12.0	0.0	0.0	11.6			11.6	
		Тайлант сарын эцэс дэх	22	13.7	8.0	9.7	5.0	9.5	8.0	0.0	29.1	10.7	0.0	0.0	11.2	7.9		9.2
	Ипотекийн зээлийн өр, орлогын харьцаа	Тухайн сард олгосон зээлийн	23	39.4	35.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	45.0	0.0	0.0	37.7			37.7
Ипотекийн зээлийн барьцаа хоронгийн үнэлгээ	Тайлант сард шинээр олгосон зээлийн	24	72,171.2	51,889.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,922.5	0.0	0.0	125,982.8			125,982.8	
	Тайлант сарын эцэс дэх зээлийн	25	1,901,411.9	703,872.0	69,622.7	247,368.7	59,951.4	154,034.0	113.6	60,416.3	25,351.5	0.0	0.0	3,222,142.1	4,945,059.0		8,167,201.0	
Хугацаа хэтэрсэн болон чанаргүйд ангилагдсан ипотекийн зээл	Тайлант сард энэ ангилалд шилжсэн зээл	26	4,506.9	891.6	183.2	134.2	112.4	2.4	0.0	247.4	1,500.8	0.0	0.0	7,578.9	17,845.7		25,424.5	
	Сарын эцсийн үлдэгдэл	27	76,120.3	6,852.0	786.4	703.0	375.0	2,436.6	0.0	1,041.9	4,388.3	0.0	0.0	92,703.5	73,792.4		166,495.9	
	Үүнээс:	Хугацаа хэтэрсэн	28	28,352.2	3,254.1	317.7	570.0	197.2	1,206.5	0.0	811.1	1,792.9	0.0	0.0	36,501.8	51,068.9		87,570.7
		Хэвийн бус	29	9,796.2	1,392.3	108.6	97.4	35.9	519.3	0.0	197.8	445.4	0.0	0.0	12,592.8	7,927.9		20,520.7
		Эргэлзээтэй	30	7,615.6	955.0	16.0	35.6	0.0	328.7	0.0	7.4	56.5	0.0	0.0	9,014.7	8,618.5		17,633.2
		Муу	31	30,356.3	1,250.5	344.1	0.0	141.9	382.2	0.0	25.7	2,093.5	0.0	0.0	34,594.2	6,177.1		40,771.3
	Барьцаа хоронго нь банкны эзэмшилд шилжсэн хоронгийн дүн	Тайлант сард шинээр шилжсэн	Эзлэгдэчийн тоо	32	5.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	5.0			5.0
Зээлийн үлдэгдэл			33	464.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	464.7			464.7
Тайлант сарын эцсийн үлдэгдэл		Эзлэгдэчийн тоо	34	83.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	83.0			83.0	
		Зээлийн үлдэгдэл	35	2,676.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,676.4			2,676.4