

**Ипотекний эзэлийн тайлан 2019 оны 2 дугаар сар**

| Эх үүсвэрийн төрөл  | А   | Төгрөгөөр олгосон                                       |  |   |                                       |   |                     |                   |   | Валютаар олгосон    |   |                  | Нийт | МИК-д шилжсэн зээл | НИЙТ /МИК-д шилжсэн дүнг оруулсан/ |             |             |
|---|---|---|--|---|---------------------------------------|---|---------------------|-------------------|---|---------------------|---|------------------|------|--------------------|------------------------------------|-------------|-------------|
|   |   | Өөрийн эх үүсвэрээр                                     | Орон сууцны ипотекийн санхүүжилт (84%) | Ипотекийн эзэлийн дахин санхүүжилт (8%) | Орон сууцны ипотекийн санхүүжилт (5%) | Ипотекийн эзэлийн дахин санхүүжилт (5%) | ОССК-ийн санхүүжилт | АХБ-ыг санхүүжилт | ОСИСТТБ хөтөлбөрөөс гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл | Өөрийн эх үүсвэрээр | ОСИСТТБ хөтөлбөрөөс гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл | ... эх үүсвэрээр |      |                    |                                    |             |             |
| Эх үүсвэрийн код  | Б   |   |  |   |                                       |   |                     |                   |   |                     |   |                  |      |                    |                                    |             |             |
| Тайлант сард ипотекийн зээл хүссэн өргөдөл                      | Өргөдлийн тоо   | 1   | 246.0                                  | 88.0                                    | 0.0                                   | 0.0                                     | 0.0                 | 0.0               | 0.0   | 0.0                 | 0.0   | 0.0              | 0.0  | 0.0                | 334.0                              | 334.0       |             |
|   | Өргөдлөөр хүссэн зээлийн нийт дүн                             | 2   | 16,659.6                               | 6,002.8                                 | 0.0                                   | 0.0                                     | 0.0                 | 0.0               | 0.0   | 0.0                 | 0.0   | 0.0              | 0.0  | 0.0                | 22,662.4                           | 22,662.4    |             |
| Ипотекийн эзэлийн хэмжээ  | Сарын эцсийн үлдэгдэл   | 3   | 1,004,529.3                            | 327,306.0                               | 33,544.0                              | 111,659.2                               | 26,354.1            | 77,732.0          | 0.0   | 18,171.2            | 14,551.1  | 0.0              | 0.0  | 1,613,846.8        | 2,810,993.0                        | 4,424,839.9 |             |
|   | Тайлант сард  | Шинээр олгосон зээл                                     | 4                                      | 16,334.0                                | 6,187.7                               | 0.0                                     | 0.0                 | 0.0               | 0.0   | 0.0                 | 0.0   | 0.0              | 0.0  | 0.0                | 22,521.7                           | 0.0         | 22,521.7    |
|   |   | Төлөгдсөн зээл  | 5                                      | 12,170.0                                | 1,278.7                               | 276.1                                   | 509.1               | 157.1             | 646.0   | 0.0                 | 366.8   | 59.2             | 0.0  | 0.0                | 15,463.0                           | 18,576.0    | 34,039.0    |
|   |   | Хугацаанаас өмнө төлөгдсөн                              | 6                                      | 1,914.7                                 | 73.3                                  | 1.5                                     | 8.4                 | 13.0              | 99.0  | 0.0                 | 58.4  | 0.0              | 0.0  | 0.0                | 2,168.3                            | 1,713.7     | 3,882.0     |
|   | Дамин санхүүжүүлсэн болон МИК-д шилжүүлсэн зээл               | Дебет   | 7                                      | 18.5                                    | 0.0                                   | 9,517.0                                 | 0.0                 | 0.0               | 0.0   | 0.0                 | 0.0   | 0.0              | 0.0  | 0.0                | 9,535.5                            | 0.0         | 9,535.5     |
|   |   | Кредит  | 8                                      | 9,517.0                                 | 0.0                                   | 0.0                                     | 0.0                 | 0.0               | 0.0   | 0.0                 | 18.5  | 0.0              | 0.0  | 0.0                | 9,535.5                            | 0.0         | 9,535.5     |
|   | Тайлангаас хасагдах гүйцээ                                    | Дебет   | 9                                      | 1,923.6                                 | 253.7                                 | 0.0                                     | 0.0                 | 0.0               | 0.1   | 0.0                 | 15.4  | 30.5             | 0.0  | 0.0                | 2,223.3                            | 0.2         | 2,223.5     |
|   |   | Кредит  | 10                                     | 269.1                                   | 1,923.5                               | 0.0                                     | 0.0                 | 0.0               | 0.0   | 0.0                 | 0.0   | 0.0              | 0.0  | 0.0                | 2,192.7                            | 0.0         | 2,192.7     |
|   | Сарын эцсийн үлдэгдэл   |   | 11                                     | 1,000,849.4                             | 330,545.2                             | 42,784.9                                | 111,150.1           | 26,197.0          | 77,086.1  | 0.0                 | 17,801.3  | 14,522.3         | 0.0  | 0.0                | 1,620,936.2                        | 2,792,417.2 | 4,413,353.4 |
|   | Эзэлгэчийн тоо  | Тайлант сард шинээр нэмэгдсэн                           | 12                                     | 241.0                                   | 96.0                                  | 0.0                                     | 0.0                 | 0.0               | 0.0   | 0.0                 | 0.0   | 0.0              | 0.0  | 0.0                | 337.0                              |             | 337.0       |
|   |   | Тайлант сарын эцэст                                     | 13                                     | 21,011.0                                | 4,641.0                               | 779.0                                   | 2,665.0             | 736.0             | 2,766.0   | 0.0                 | 513.0   | 81.0             | 0.0  | 0.0                | 33,192.0                           | 60,645.0    | 93,837.0    |
| Эзэлийн хугацаа (сарууд)  | Дээд  | 14  | 360.0                                  | 360.2                                   | 0.0                                   | 0.0                                     | 0.0                 | 0.0               | 0.0   | 0.0                 | 0.0   | 0.0              | 0.0  | 360.2              |                                    | 360.2       |             |
|   | Доод  | 15  | 36.0                                   | 43.0                                    | 0.0                                   | 0.0                                     | 0.0                 | 0.0               | 0.0   | 0.0                 | 0.0   | 0.0              | 0.0  | 36.0               |                                    | 36.0        |             |
|   | Жигнэсэн дундаж   | Тайлант сард шинээр олгосон                             | 16                                     | 188.4                                   | 249.1                                 | 0.0                                     | 0.0                 | 0.0               | 0.0   | 0.0                 | 0.0   | 0.0              | 0.0  | 0.0                | 205.1                              |             | 205.1       |
|   |   | Тайлант сарын эцэс дэх (эзэлийн гэгээнд заасан хугацаа) | 17                                     | 172.5                                   | 246.6                                 | 221.5                                   | 232.3               | 212.6             | 211.5   | 0.0                 | 177.5   | 162.2            | 0.0  | 0.0                | 195.5                              | 212.0       | 205.9       |
|   | Тайлант сарын эцэс дэх (төлөгдөж дуусгахад үлдэж буй хугацаа) | 18  | 134.7                                  | 235.4                                   | 200.0                                 | 202.1                                   | 169.8               | 130.8             | 0.0   | 85.7                | 101.8   | 0.0              | 0.0  | 161.1              | 172.6                              | 168.4       |             |
| Тайлант сард олгосон эзэлийн жилийн хүү хувиар                  | Дээд  | 19  | 24.0                                   | 8.0                                     | 0.0                                   | 0.0                                     | 0.0                 | 0.0               | 0.0   | 0.0                 | 0.0   | 0.0              | 0.0  | 24.0               |                                    | 24.0        |             |
|   | Доод  | 20  | 6.0                                    | 8.0                                     | 0.0                                   | 0.0                                     | 0.0                 | 0.0               | 0.0   | 0.0                 | 0.0   | 0.0              | 0.0  | 6.0                |                                    | 6.0         |             |
|   | Жигнэсэн дундаж   | Тайлант сард шинээр олгосон                             | 21                                     | 14.2                                    | 8.0                                   | 0.0                                     | 0.0                 | 0.0               | 0.0   | 0.0                 | 0.0   | 0.0              | 0.0  | 0.0                | 12.5                               |             | 12.5        |
|   |   | Тайлант сарын эцэс дэх                                  | 22                                     | 13.5                                    | 8.0                                   | 8.2                                     | 5.0                 | 5.0               | 6.8   | 0.0                 | 13.7  | 10.5             | 0.0  | 0.0                | 11.2                               | 7.9         | 9.1         |
| Ипотекийн эзэлийн өр, орлогын харьцаа                           | Тухайн сард олгосон эзэлийн                                   | 23  | 45.5                                   | 35.3                                    | 0.0                                   | 0.0                                     | 0.0                 | 0.0               | 0.0   | 0.0                 | 0.0   | 0.0              | 0.0  | 42.7               |                                    | 42.7        |             |
| Ипотекийн эзэлийн барьгаа хөрөнгийн үнэлгээ                     | Тайлант сард шинээр олгосон эзэлийн                           | 24  | 23,779.4                               | 10,425.0                                | 0.0                                   | 0.0                                     | 0.0                 | 0.0               | 0.0   | 0.0                 | 0.0   | 0.0              | 0.0  | 34,204.4           |                                    | 34,204.4    |             |
|   | Тайлант сарын эцэс дэх эзэлийн                                | 25  | 2,051,878.1                            | 537,120.7                               | 73,650.8                              | 197,047.2                               | 49,374.2            | 144,416.1         | 0.0   | 49,887.9            | 21,471.4  | 0.0              | 0.0  | 3,124,846.5        | 5,240,564.1                        | 8,365,410.6 |             |
| Хугацаа хэтэрсэн болон чанаргүй/үйл ажиллагаагүй ипотекийн зээл | Тайлант сард энэ ангилалд шилжсэн зээл                        | 26  | 8,276.4                                | 1,491.4                                 | 0.0                                   | 195.9                                   | 186.0               | 40.1              | 0.0   | 178.7               | 71.9  | 0.0              | 0.0  | 10,440.5           | 24,985.8                           | 35,426.3    |             |
|   | Сарын эцсийн үлдэгдэл   | 27  | 75,358.9                               | 5,963.2                                 | 787.1                                 | 869.0                                   | 473.1               | 2,393.5           | 0.0   | 914.8               | 3,298.7   | 0.0              | 0.0  | 90,058.3           | 92,720.2                           | 182,778.5   |             |
|   | Үүгээс:   | Хугацаа хэтэрсэн  | 28                                     | 30,556.2                                | 3,014.1                               | 257.4                                   | 825.3               | 311.4             | 1,366.8   | 0.0                 | 592.9   | 583.0            | 0.0  | 0.0                | 37,507.1                           | 73,183.7    | 110,690.8   |
|   |   | Хэвийн бус  | 29                                     | 7,891.7                                 | 861.1                                 | 88.8                                    | 43.7                | 21.7              | 457.0   | 0.0                 | 212.2   | 1,045.1          | 0.0  | 0.0                | 10,621.1                           | 12,141.6    | 22,762.7    |
|   |   | Эргэлзээгүй   | 30                                     | 7,384.3                                 | 589.3                                 | 46.4                                    | 0.0                 | 0.0               | 229.3   | 0.0                 | 102.3   | 110.0            | 0.0  | 0.0                | 8,461.7                            | 9,448.3     | 17,910.0    |
|   |   | Муу   | 31                                     | 29,526.8                                | 1,498.7                               | 394.6                                   | 0.0                 | 140.0             | 340.4   | 0.0                 | 7.4   | 1,560.6          | 0.0  | 0.0                | 33,468.4                           | 11,602.6    | 45,071.0    |
|   | Барьгаа хөрөнгө нь банкны эзэмшид шилжсэн хөрөнгийн дүн       | Тайлант сард шинээр шилжсэн                             | 32                                     | 2.0                                     | 0.0                                   | 0.0                                     | 0.0                 | 0.0               | 0.0   | 0.0                 | 0.0   | 0.0              | 0.0  | 0.0                | 2.0                                |             | 2.0         |
| Тайлант сарын эцэс дэх  |   | 33  | 135.0                                  | 0.0                                     | 0.0                                   | 0.0                                     | 0.0                 | 0.0               | 0.0   | 0.0                 | 0.0   | 0.0              | 0.0  | 135.0              |                                    | 135.0       |             |
| Тайлант сарын эцсийн үлдэгдэл                                   |   | 34  | 44.0                                   | 0.0                                     | 0.0                                   | 0.0                                     | 0.0                 | 0.0               | 0.0   | 0.0                 | 0.0   | 0.0              | 0.0  | 44.0               |                                    | 44.0        |             |
| Эзэлийн үлдэгдэл  |   | 35  | 786.2                                  | 0.0                                     | 0.0                                   | 0.0                                     | 0.0                 | 0.0               | 0.0   | 0.0                 | 0.0   | 0.0              | 0.0  | 786.2              |                                    | 786.2       |             |