

**Ипотекний эзэлийн тайлан 2019 оны 4 дүгээр сар**

Эх үүсвэрийн төрөл	A	Төгрөгөөр олгосон								Валютаар олгосон				Нийт	МИК-д илжсэн зээл	НИЙТ /МИК-д илжсэн дүнг оруулсан/	
		Өөрийн эх үүсвэрээр	Орон сууцны ипотекний санхүүжилт (84%)	Ипотекний эзэлийн дахин санхүүжилт (8%)	Орон сууцны ипотекний санхүүжилт (5%)	Ипотекний эзэлийн дахин санхүүжилт (5%)	ОССК-ийн санхүүжилт	АХИ-ыг санхүүжилт	ОСИСТТБ хотлоборөөс гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл	Өөрийн эх үүсвэрээр	ОСИСТТБ хотлоборөөс гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл	..... эх үүсвэрээр					
Эх үүсвэрийн код	Б																
Тайлант сард ипотекний зээл хүссэн өргөдөл	Өргөдлийн тоо	1	455	391	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	848	848	
	Өргөдлөөр хүссэн зээлийн нийт дүн	2	31,663.9	26,640.8	0.0	67.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	58,372.1	58,372.1	
Ипотекний эзэлийн эмжээ	Сарын эцсийн үлдэгдэл	3	1,017,958.9	337,453.7	43,788.9	110,487.7	26,026.1	76,262.7	0.0	17,537.6	13,730.4	0.0	0.0	1,643,245.9	2,770,484.1	4,413,730.0	
	Тайлант сард	Шинээр олгосон зээл	4	36,446.3	30,103.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	66,549.4	66,549.4	
		Төлөгдсөн зээл	5	15,554.6	1,696.4	252.5	761.6	192.3	794.4	0.0	489.8	424.7	0.0	0.0	20,166.2	22,662.4	42,828.7
		Хугацаанаас өмнө төлөгдсөн	6	2,467.7	370.9	2.1	168.3	30.1	277.5	0.0	10.9	282.6	0.0	0.0	3,610.1	5,241.7	8,851.8
	Дамын санхүүжүүлсэн болон МИК-д шилжүүлсэн зээл	Дебет	7	0.0	0.0	3,874.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,874.6	0.0	3,874.6
		Кредит	8	3,874.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,874.6	0.0	3,874.6
	Тайлангаас хасагдах гүйцээ	Дебет	9	124.7	0.6	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	54.2	0.0	0.0	179.5	0.2	179.7
		Кредит	10	31.1	93.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	124.3	0.0	124.3
	Сарын эцсийн үлдэгдэл	11	1,035,069.6	365,767.9	47,411.0	109,726.1	25,833.8	75,468.3	0.0	17,047.7	13,359.9	0.0	0.0	1,689,684.4	2,747,821.8	4,437,506.2	
	Эзэлдэгчийн тоо	Тайлант сард шинээр нэмэгдсэн	12	479	444	0	0	0	0	0	0	0	0	0	923	923	
		Тайлант сарын эцэст	13	21,339	5,183	861	2,654	733	2,737	0	495	80	0	0	34,082	60,064	94,146
Эзэлийн хугацаа (сарууд)	Дээд	14	360.0	361.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	361.0	361.0		
	Доод	15	12.0	48.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	12.0	12.0		
	Жигнэсэн дундаж	Тайлант сард шинээр олгосон	16	192.5	243.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	215.6	215.6	
		Тайлант сарын эцэс дэх (эзэлийн гэгээнд заасан хугацаа)	17	173.4	246.6	220.1	232.7	212.9	211.6	0.0	178.6	160.8	0.0	0.0	196.7	212.0	206.1
	Тайлант сарын эцэс дэх (төлөгдөж дуусгахад үлдэж буй хугацаа)	18	138.9	234.4	199.6	200.2	167.4	127.8	0.0	83.3	97.7	0.0	0.0	164.3	172.6	169.4	
Тайлант сард олгосон эзэлийн жилийн хүү хувиар	Дээд	19	25.2	8.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	25.2	25.2		
	Доод	20	5.0	8.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	5.0	5.0		
	Жигнэсэн дундаж	Тайлант сард шинээр олгосон	21	14.0	8.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	11.3	11.3	
		Тайлант сарын эцэс дэх	22	13.5	8.0	8.0	5.0	5.0	6.8	0.0	13.6	10.2	0.0	0.0	11.1	7.9	9.2
Ипотекний эзэлийн өр, орлогын харьцаа	Тухайн сард олгосон эзэлийн	23	41.8	36.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	39.5	39.5		
Ипотекний эзэлийн барьгаа хөрөнгийн үнэлгээ	Тайлант сард шинээр олгосон эзэлийн	24	57,241.7	48,507.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	105,749.6	105,749.6		
	Тайлант сарын эцэс дэх эзэлийн	25	2,140,983.5	596,188.0	81,396.7	196,200.8	48,071.4	142,660.8	0.0	47,543.2	21,407.7	0.0	0.0	3,274,452.1	5,194,501.4	8,468,953.5	
Хугацаа хэтэрсэн болон чанаргүй/уйд ангилагдсан ипотекний зээл	Тайлант сард энэ ангилалад илжсэн зээл	26	10,698.2	879.2	133.1	381.6	116.5	40.7	0.0	190.7	0.0	0.0	0.0	12,439.9	21,201.4	33,641.3	
	Сарын эцсийн үлдэгдэл	27	80,436.3	6,068.5	806.2	1,149.4	472.0	2,309.3	0.0	1,098.9	3,216.0	0.0	0.0	95,556.6	97,345.9	192,902.5	
	Үүнээс:	Хугацаа хэтэрсэн	28	32,895.1	3,515.7	240.5	1,031.8	273.4	1,277.9	0.0	777.7	526.2	0.0	0.0	40,538.4	78,062.1	118,600.4
		Хэвийн бус	29	9,667.4	794.0	0.0	117.5	58.6	464.5	0.0	212.0	88.1	0.0	0.0	11,402.2	12,877.2	24,279.4
		Эргэлзээгүй	30	8,290.6	411.0	102.5	0.0	0.0	227.7	0.0	27.2	1,098.0	0.0	0.0	10,156.9	9,017.0	19,173.9
		Муу	31	29,583.2	1,347.8	463.2	0.0	140.0	339.1	0.0	82.0	1,503.7	0.0	0.0	33,459.1	11,510.3	44,969.4
Барьгаа хөрөнгө нь банкны тэмшигд илжсэн хөрөнгийн дүн	Тайлант сард шинээр илжсэн	32	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1		
	Эзэлийн үлдэгдэл	33	6.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6.2	6.2		
	Тайлант сарын эцсийн үлдэгдэл	34	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27	27		
	Эзэлийн үлдэгдэл	35	721.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	721.5	721.5		