

**Ипотекний эзэлийн тайлан 2019 оны 10 дугаар сар**

Эх үүсвэрийн төрөл	A	Төгрөгөөр олгосон								Валютаар олгосон			Нийт	МИК-д илжсэн эзэл	НИЙТ /МИК-д илжсэн лут оруулсан/					
		Өөрийн эх үүсвэрээр	Орон сууцны ипотекний санхүүжилт (8.1%)	Ипотекний эзэлийн дахин санхүүжилт (8%)	Орон сууцны ипотекний санхүүжилт (5%)	Ипотекний эзэлийн дахин санхүүжилт (5%)	ОССК-ийн санхүүжилт	АХБ-ыг санхүүжилт	ОСИСТТБ хотлоборөөс гадна МИК руу шилжүүлсэн эзэл	Өөрийн эх үүсвэрээр	ОСИСТТБ хотлоборөөс гадна МИК руу шилжүүлсэн эзэл	..... эх үүсвэрээр								
Эх үүсвэрийн код	Б																			
Тайлант сард ипотекний ээл хүссэн өргөдөл	Өргөдлийн тоо	1	625	375	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,000	1,000	
	Өргөдлөөр хүссэн эзэлийн нийт дүн	2	44,097.0	25,101.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	69,198.5	69,198.5	
Ипотекний эзэлийн эмжээ	Сарын эцсийн үлдэгдэл	3	902,500.3	335,316.7	63,144.5	90,717.9	21,798.1	71,113.9	0.0	177,090.1	12,255.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,673,937.2	2,858,093.8	4,532,031.0	
	Тайлант сард	Шингэр олгосон эзэл	4	45,268.1	26,219.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	71,487.9	0.0	71,487.9
		Төлөгдсөн эзэл	5	16,362.8	1,633.8	369.8	773.5	362.0	782.5	0.0	3,818.4	1,148.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	25,251.2	25,538.8	50,790.0
		Хугацаанаас өмнө төлөгдсөн	6	4,400.4	330.5	92.7	106.5	43.2	213.0	0.0	2,214.8	42.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	7,443.4	9,943.7	17,387.1
	Дамн санхүүжүүлсэн болон МИК-д шилжүүлсэн эзэл	Дебет	7	964.1	392.7	5,413.8	0.0	0.0	0.0	0.0	127.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6,897.6	0.0	6,897.6
		Кредит	8	5,656.1	0.0	117.5	0.0	0.0	0.0	0.0	1,040.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6,814.1	0.0	6,814.1
	Тайлангаас хасагдах гүйцээ	Дебет	9	89.8	1,848.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	91.3	124.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,153.9	0.0	2,153.9
		Кредит	10	1,790.7	136.8	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	91.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,019.8	60.3	2,080.1
	Сарын эцсийн үлдэгдэл	11	925,012.7	362,006.6	68,070.0	89,944.4	21,436.1	70,331.5	0.0	172,358.1	11,232.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,720,391.5	2,832,494.7	4,552,886.2	
	Эзэлгэчийн тоо	Тайлант сард шингэр нэмэгдсэн	12	550	394	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	944	944	944
Тайлант сарын эцэст		13	18,554	5,369	1,269	2,218	634	2,626	0	3,169	68	0	0	0	0	0	33,907	61,583	95,490	
Эзэлийн хугацаа (саруар)	Дээд	14	360.0	360.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	360.0	0.0	360.0	
	Доод	15	12.0	48.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	12.0	0.0	12.0	
	Жигнэсэн дундаж	Тайлант сард шингэр олгосон	16	165.2	239.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	192.6	0.0	192.6
		Тайлант сарын эцэс дэх (эзэлийн гүээнд заасан хугацаа)	17	170.7	245.7	207.3	235.8	213.7	212.7	0.0	182.7	165.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	194.7	212.0	205.5
Тайлант сарын эцэс дэх (төлөгдөж дуусгахад үлдэж буй хугацаа)	18	130.7	235.9	186.9	197.4	162.4	122.8	0.0	142.8	97.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	159.6	172.6	167.7		
Тайлант сард олгосон эзэлийн жилийн хүү хувиар	Дээд	19	25.2	8.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	25.2	0.0	25.2	
	Доод	20	6.0	8.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6.0	0.0	6.0	
	Жигнэсэн дундаж	Тайлант сард шингэр олгосон	21	15.2	8.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	12.6	0.0	12.6
		Тайлант сарын эцэс дэх	22	13.4	8.0	8.0	5.0	5.0	6.8	0.0	15.3	9.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	11.4	7.9	9.3
Ипотекний эзэлийн өр, орлогын харцага	Тухайн сард олгосон эзэлийн	23	45.1	32.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	40.4	0.0	40.4	
Ипотекний эзэлийн барьтаа хөрөнгийн үндэглэл	Тайлант сард шингэр олгосон эзэлийн	24	72,705.9	39,234.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	111,940.4	0.0	111,940.4	
	Тайлант сарын эцэс дэх эзэлийн	25	1,928,970.7	580,662.6	116,592.3	163,095.7	40,536.5	134,401.2	0.0	352,618.0	14,331.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,331,208.8	5,511,958.2	8,843,167.0	
Хугацаа хүтэрсэн болон чигаргүй/агшигшигдсан ипотекний эзэл	Тайлант сард энэ ангилалд илжсэн эзэл	26	7,924.6	1,166.0	319.8	210.2	205.2	80.0	0.0	533.8	160.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	10,599.6	27,423.0	38,022.5	
	Сарын эцсийн үлдэгдэл	27	81,869.0	6,570.5	1,645.1	855.8	489.1	1,889.9	0.0	2,753.8	2,069.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	98,142.8	98,990.7	197,133.4	
	Үүнээс:	Хугацаа хүтэрсэн	28	29,148.6	2,775.7	454.1	726.2	224.7	1,079.6	0.0	2,003.9	366.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	36,779.4	78,532.8	115,312.1
		Хэвийн бус	29	9,642.0	700.4	176.7	77.0	57.7	249.2	0.0	634.8	118.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	11,656.1	9,473.2	21,129.4
		Эргэлзээгүй	30	11,254.9	1,099.1	400.0	0.0	67.7	178.7	0.0	37.6	90.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	13,128.1	9,135.9	22,263.9
		Муу	31	31,823.5	1,995.3	614.3	52.6	139.0	382.4	0.0	77.5	1,494.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	36,579.2	10,105.6	46,684.8
Барьтаа хөрөнгө нь банкны эзэмшид илжсэн хөрөнгийн дүн	Тайлант сард шингэр илжсэн	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Эзэлийн үлдэгдэл	33	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-	
	Тайлант сарын эцсийн үлдэгдэл	34	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22	0	22	
	Эзэлийн үлдэгдэл	35	864.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	864.8	0.0	864.8	