

**Ипотекийн эзэлийн тайлан 2019 оны 11 дүгээр сар**

Эх үүсвэрийн төрөл	A	Төгрөгөөр олгосон								Валютаар олгосон			Нийт	МИК-д шилжсэн зээл	НИЙТ /МИК-д шилжсэн дүнг оруулсан/		
		Өөрийн эх үүсвэрээр	Орон сууцны ипотекийн санхүүжилт (8.1%)	Ипотекийн эзэлийн дахин санхүүжилт (8%)	Орон сууцны ипотекийн санхүүжилт (5%)	Ипотекийн эзэлийн дахин санхүүжилт (5%)	ОССК-ийн санхүүжилт	АХБ-ыг санхүүжилт	ОСИСТТБ хотлоблороос гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл	Өөрийн эх үүсвэрээр	ОСИСТТБ хотлоблороос гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл	..... эх үүсвэрээр					
Эх үүсвэрийн код	Б																
Тайлант сард ипотекийн зээл хүссэн өргөдөл	Өргөдлийн тоо	1	403	414	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	817	817	
	Өргөдлөөр хүссэн эзэлийн нийт дүн	2	26,209.5	24,773.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	50,982.8	50,982.8	
Ипотекийн эзэлийн хэмжээ	Сарын эцсийн үлдэгдэл	3	925,012.7	362,006.6	68,070.0	89,944.4	21,436.1	70,331.5	0.0	172,358.1	11,232.0	0.0	0.0	1,720,391.5	2,832,494.7	4,552,886.2	
	Тайлант сард	Шинээр олгосон зээл	4	33,084.1	29,526.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	62,610.7	0.0	62,610.7
		Төлөгдсөн зээл	5	13,162.4	1,407.8	405.7	458.9	283.3	768.5	0.0	2,716.7	117.3	0.0	0.0	19,320.6	21,998.1	41,318.7
		Хугацаанаас өмнө төлөгдсөн	6	3,427.9	330.1	82.7	74.2	84.7	146.1	0.0	1,061.8	59.8	0.0	0.0	5,267.2	5,547.4	10,814.6
	Дамин санхүүжүүлсэн болон МИК-д шилжүүлсэн зээл	Дебет	7	1,901.3	76.8	7,904.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,982.0	0.0	0.0	0.0	12,864.0	0.0	12,864.0
		Кредит	8	9,011.3	0.0	189.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,654.2	0.0	0.0	0.0	12,854.5	0.0	12,854.5
	Тайлангаас хасагдах гүйцээ	Дебет	9	539.7	3,099.9	133.3	0.0	0.0	0.3	0.0	0.0	70.9	0.0	0.0	3,844.1	0.1	3,844.3
		Кредит	10	539.7	0.0	3,230.6	0.0	0.0	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,770.6	0.0	3,770.6
	Сарын эцсийн үлдэгдэл	11	937,824.5	393,302.0	72,282.0	89,485.5	21,152.8	69,563.1	0.0	168,969.2	11,185.7	0.0	0.0	1,763,764.7	2,810,496.7	4,574,261.4	
	Эзэлгэчийн тоо	Тайлант сард шинээр нэмэгдсэн	12	446	501	0	0	0	0	0	0	0	0	0	947	947	
		Тайлант сарын эцэст	13	18,699	5,919	1,338	2,215	626	2,613	0	3,157	66	0	0	34,633	61,325	95,958
Эзэлийн хугацаа (сарууд)	Дээд	14	360.0	360.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	360.0	360.0		
	Доод	15	24.0	48.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	24.0	24.0		
	Жигнэсэн дундаж	Тайлант сард шинээр олгосон	16	165.6	236.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	199.2	199.2		
		Тайлант сарын эцэс дэх (эзэлийн гэрээнд заасан хугацаа)	17	170.6	244.7	209.2	235.8	213.9	212.9	0.0	182.4	164.8	0.0	0.0	195.3	212.0	205.5
	Тайлант сарын эцэс дэх (төлөгдөж дуусгахад үлдэж буй хугацаа)	18	131.5	234.7	188.1	197.1	161.7	122.1	0.0	142.4	96.4	0.0	0.0	161.0	172.6	168.1	
Тайлант сард олгосон эзэлийн жилийн хүү хувиар	Дээд	19	36.0	8.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	36.0	36.0		
	Доод	20	6.0	8.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6.0	6.0		
	Жигнэсэн дундаж	Тайлант сард шинээр олгосон	21	14.6	8.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	11.5	11.5		
		Тайлант сарын эцэс дэх	22	13.4	8.0	8.0	5.0	5.0	6.8	0.0	15.5	9.4	0.0	0.0	11.4	7.9	9.3
Ипотекийн эзэлийн өр, орлогын харьцаа	Тухайн сард олгосон эзэлийн	23	45.1	35.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	40.7	40.7		
Ипотекийн эзэлийн барьгаа хөрөнгийн үнэлгээ	Тайлант сард шинээр олгосон эзэлийн	24	55,139.8	43,212.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	98,352.5	98,352.5		
	Тайлант сарын эцэс дэх эзэлийн	25	1,956,206.1	627,954.8	123,998.7	162,878.6	40,120.9	133,832.3	0.0	347,197.9	13,777.8	0.0	0.0	3,405,967.1	5,490,642.6	8,896,609.7	
Хугацаа хэтэрсэн болон чанаргүй/уйд ангилагдсан ипотекийн зээл	Тайлант сард энэ ангилалд шилжсэн зээл	26	8,524.5	1,047.6	284.7	453.4	139.2	100.8	0.0	459.7	58.9	0.0	0.0	11,068.8	29,645.4	40,714.2	
	Сарын эцсийн үлдэгдэл	27	78,801.5	6,270.0	1,875.6	1,207.7	524.9	1,920.6	0.0	3,203.3	1,931.4	0.0	0.0	95,735.0	104,044.1	199,779.1	
	Үүгээс:	Хугацаа хэтэрсэн	28	26,954.2	2,589.1	585.2	1,079.6	260.4	1,113.0	0.0	2,324.4	252.9	0.0	0.0	35,158.7	84,074.9	119,233.5
		Хэвийн бус	29	9,622.9	685.9	241.8	41.7	57.7	248.0	0.0	761.3	84.6	0.0	0.0	11,744.0	9,332.8	21,076.7
		Эргэлзээгүй	30	10,094.2	942.4	405.4	33.9	67.7	178.5	0.0	41.2	90.6	0.0	0.0	11,854.0	8,500.3	20,354.3
		Муу	31	32,130.1	2,052.6	643.2	52.6	139.0	381.2	0.0	76.4	1,503.3	0.0	0.0	36,978.4	10,387.5	47,365.9
Барьгаа хөрөнгө нь банкны эзэмшид шилжсэн хөрөнгийн дүн	Тайлант сард шинээр шилжсэн	32	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1		
	Эзэлийн үлдэгдэл	33	14.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	14.3	14.3		
	Тайлант сарын эцсийн үлдэгдэл	34	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21	21		
	Эзэлийн үлдэгдэл	35	722.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	722.6	722.6		