

Ипотекний эзэлийн тайлан 2019 оны 12 дугаар сар

Эх үүсвэрийн төрөл	A	Төгрөгөөр олгосон								Валютаар олгосон				Нийт	МИК-д шилжсэн зээл	НИЙТ /МИК-д шилжсэн дүнт оруулсан/		
		Өөрийн эх үүсвэрээр	Орон сууцны ипотекний санхүүжилт (82.1%)	Ипотекний эзэлийн дахин санхүүжилт (8%)	Орон сууцны ипотекний санхүүжилт (5%)	Ипотекний эзэлийн дахин санхүүжилт (5%)	ОССК-ийн санхүүжилт	АХБ-ыг санхүүжилт	ОСИСТТБ хотойборос гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл	Өөрийн эх үүсвэрээр	ОСИСТТБ хотойборос гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл эх үүсвэрээр						
Эх үүсвэрийн код	Б																	
Тайлант сард ипотекний зээл хүссэн өргөдөл	Өргөдлийн тоо	1	481	690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,171		1,171	
	Өргөдөөр хүссэн эзэлийн нийт дүн	2	38,375.6	52,878.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	91,254.1		91,254.1	
Ипотекний эзэлийн хэмжээ	Сарын эцсийн үлдэгдэл	3	937,824.5	393,302.0	72,282.0	89,485.5	21,152.8	69,563.1	0.0	168,969.2	11,185.7	0.0	0.0	1,763,764.7	2,810,496.7		4,574,261.4	
	Тайлант сард	Шинээр олгосон зээл	4	48,879.8	63,051.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	111,931.2	0.0	0.0	111,931.2
		Төлөгдсөн зээл	5	23,864.6	2,183.7	638.7	627.0	202.8	846.1	0.0	3,121.3	740.7	0.0	0.0	32,225.0	24,935.8		57,160.7
		Хугацаанаас өмнө төлөгдсөн	6	4,019.1	680.0	225.0	149.1	57.7	221.3	0.0	1,282.2	83.9	0.0	0.0	6,718.3	6,704.2		13,422.5
	Дамн санхүүжүүлсэн болон МИК-д шилжүүлсэн зээл	Дебет	7	395.2	1,708.5	12,891.2	0.0	0.0	0.0	0.0	190.7	0.0	0.0	0.0	15,185.7	97,673.4		112,859.1
		Кредит	8	12,988.1	80,078.7	11,604.2	6,567.6	1,237.6	0.0	0.0	347.7	0.0	0.0	0.0	112,823.9			112,823.9
	Тайлангаас хасагдах гүйцээ	Дебет	9	347.1	29.3	36.6	0.0	0.0	27,000.8	0.0	1.3	72.9	0.0	0.0	27,487.9	0.0		27,487.9
		Кредит	10	408.7	186.7	0.8	0.2	0.1	26,998.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	27,594.9	2.0		27,596.9
	Сарын эцсийн үлдэгдэл		11	950,185.2	375,642.1	72,966.1	82,290.6	19,712.3	68,719.4	0.0	165,692.2	10,517.8	0.0	0.0	1,745,725.7	2,883,232.3		4,628,958.0
	Эзэдэгчийн тоо	Тайлант сард шинээр нэмэгдсэн	12	570	795	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,365		1,365	
		Тайлант сарын эцэст	13	18,809	5,578	1,362	2,052	585	2,588	0	3,125	60	0	0	34,159	62,512		96,671
Эзэлийн хугацаа (саруар)	Дээд	14	360.0	361.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	361.0		361.0		
	Доод	15	24.0	39.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	24.0		24.0		
	Жигнэсэн дундаж	Тайлант сард шинээр олгосон	16	200.1	244.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	225.4		225.4	
		Тайлант сарын эцэс дэх (эзэлийн гэрээнд заасан хугацаа)	17	172.3	244.2	209.1	236.9	214.5	215.5	0.0	182.6	164.5	0.0	0.0	195.5	212.0		205.7
	Тайлант сарын эцэс дэх (төлөгдөж дуусгахад үлдэж буй хугацаа)	18	134.0	236.0	189.0	196.6	161.1	123.8	0.0	141.5	95.9	0.0	0.0	161.6	172.6		168.4	
Тайлант сард олгосон эзэлийн жилийн хүү хувиар	Дээд	19	26.4	8.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	26.4		26.4		
	Доод	20	6.0	8.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6.0		6.0		
	Жигнэсэн дундаж	Тайлант сард шинээр олгосон	21	13.4	8.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	10.4		10.4	
		Тайлант сарын эцэс дэх	22	13.4	8.0	8.0	5.0	5.0	6.8	0.0	15.4	9.1	0.0	0.0	11.4	7.9		9.3
Ипотекний эзэлийн өр, орлогын харьцаа	Тухайн сард олгосон эзэлийн	23	43.6	36.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	39.7		39.7		
Ипотекний эзэлийн барьгаа хөрөнгийн үндэс	Тайлант сард шинээр олгосон эзэлийн	24	77,520.9	95,084.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	172,605.5		172,605.5		
	Тайлант сарын эцэс дэх эзэлийн	25	1,988,184.0	589,976.8	124,977.4	150,261.5	37,356.0	131,663.1	0.0	343,722.0	11,231.3	0.0	0.0	3,377,372.2	5,612,382.4		8,989,754.7	
Хугацаа хэтэрсэн болон чанаргүй/агшигдалдैन ипотекний зээл	Тайлант сард энэ ангилалд шилжсэн зээл	26	4,279.9	278.7	234.9	123.5	27.6	18.7	0.0	990.9	119.8	0.0	0.0	6,074.0	20,493.4		26,567.3	
	Сарын эцсийн үлдэгдэл	27	69,591.5	5,550.5	1,431.2	787.4	353.2	1,990.6	0.0	3,201.6	1,751.2	0.0	0.0	84,657.3	87,551.9		172,209.3	
	Үүгээс:	Хугацаа хэтэрсэн	28	20,464.7	1,891.5	478.4	700.9	103.7	903.1	0.0	2,241.4	183.7	0.0	0.0	26,967.3	67,184.2		94,151.5
		Хэвийн бус	29	8,041.2	370.8	0.0	0.0	80.5	313.4	0.0	756.0	44.3	0.0	0.0	9,606.1	10,336.8		19,942.9
		Эргэлтээгүй	30	10,201.9	1,334.7	310.7	33.9	67.4	270.2	0.0	128.8	176.4	0.0	0.0	12,523.9	7,852.7		20,376.5
		Муу	31	30,883.7	1,953.6	642.1	52.6	101.7	504.0	0.0	75.5	1,346.9	0.0	0.0	35,560.0	10,118.0		45,678.0
Барьгаа хөрөнгө нь банкны эзэмшид шилжсэн хөрөнгийн дүн	Тайлант сард шинээр шилжсэн	32	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5		5		
	Эзэлийн үлдэгдэл	33	373.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	373.2		373.2		
	Тайлант сарын эцсийн үлдэгдэл	34	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19		19		
	Эзэлийн үлдэгдэл	35	885.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	885.4		885.4		