

Ипотекний эзэлийн тайлан 2020 оны 1 дүгээр сар

Эх үүсвэрийн төрөл	A	Төгрөгөөр олгосон								Валютаар олгосон				Нийт	МИК-д шилжсэн зээл	НИЙТ /МИК-д шилжсэн дүнг оруулсан/		
		Өөрийн эх үүсвэрээр	Орон сууцны ипотекний санхүүжилт (82%)	Ипотекний эзэлийн дахин санхүүжилт (8%)	Орон сууцны ипотекний санхүүжилт (5%)	Ипотекний эзэлийн дахин санхүүжилт (5%)	ОССК-ийн санхүүжилт	АХБ-ыг санхүүжилт	ОСИСТТБ хотлоборос гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл	Өөрийн эх үүсвэрээр	ОСИСТТБ хотлоборос гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл эх үүсвэрээр						
Эх үүсвэрийн код	Б																	
Тайлант сард ипотекний зээл хүссэн өргөдөл	Өргөдлийн тоо	1	428	373	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	801		801	
	Өргөдлөөр хүссэн эзэлийн нийт дүн	2	31,050.7	23,387.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	54,438.1		54,438.1	
Ипотекний эзэлийн хэмжээ	Сарын эцсийн үлдэгдэл	3	950,185.2	375,642.1	72,966.1	82,290.6	19,712.3	68,719.4	0.0	165,692.2	10,517.8	0.0	0.0	1,745,725.7	2,883,232.3		4,628,958.0	
	Тайлант сард	Шинээр олгосон зээл	4	25,224.7	18,732.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	43,956.7	0.0		43,956.7
		Төлөгдсөн зээл	5	13,843.3	1,466.3	422.8	435.8	133.3	777.1	0.0	2,708.5	305.5	0.0	0.0	20,092.5	23,702.1		43,794.6
		Хугацаанаас өмнө төлөгдсөн	6	5,473.0	283.7	115.8	67.4	34.7	171.5	0.0	1,014.3	48.9	0.0	0.0	7,209.2	6,696.8		13,906.0
	Даманг санхүүжүүлсэн болон МИК-д шилжүүлсэн зээл	Дебет	7	194.1	504.8	4,310.6	0.0	0.0	0.0	0.0	1,681.6	0.0	0.0	0.0	6,691.2	0.0		6,691.2
		Кредит	8	4,959.3	821.1	60.9	45.1	0.0	0.0	0.0	804.8	0.0	0.0	0.0	6,691.2	0.0		6,691.2
	Тайлангаас хасагдах гүйцээ	Дебет	9	446.0	84.9	160.9	94.2	0.0	0.4	0.0	180.3	71.4	0.0	0.0	1,038.1	0.0		1,038.1
		Кредит	10	447.4	176.3	69.9	137.4	0.0	0.0	0.0	177.9	0.0	0.0	0.0	1,009.0	0.1		1,009.1
	Сарын эцсийн үлдэгдэл	11	956,800.1	392,500.2	76,884.0	81,766.5	19,579.0	67,942.7	0.0	163,862.9	10,283.7	0.0	0.0	1,769,619.0	2,859,530.1		4,629,149.1	
	Эзэдэгчийн тоо	Тайлант сард шинээр нэмэгдсэн	12	344	290	0	0	0	0	0	0	0	0	0	634		634	
		Тайлант сарын эцэст	13	18,918	5,850	1,417	2,046	584	2,570	0	3,120	58	0	0	34,563	62,200		96,763
Эзэлийн хугацаа (саруар)	Дээд	14	360.0	360.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	360.0		360.0		
	Доод	15	24.0	56.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	24.0		24.0		
	Жигнэсэн дундаж	Тайлант сард шинээр олгосон	16	175.1	253.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	208.5		208.5	
		Тайлант сарын эцэс дэх (эзэлийн гэрээнд заасан хугацаа)	17	172.1	244.6	211.0	237.2	214.6	215.7	0.0	182.0	153.6	0.0	0.0	195.8	212.0		205.8
	Тайлант сарын эцэс дэх (төлөгдөж дуусгахад үлдэж буй хугацаа)	18	134.4	236.3	190.6	195.9	160.2	123.1	0.0	143.7	105.4	0.0	0.0	162.8	172.6		168.9	
Тайлант сард олгосон эзэлийн жилийн хүү хувиар	Дээд	19	24.0	8.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	24.0		24.0		
	Доод	20	5.0	8.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	5.0		5.0		
	Жигнэсэн дундаж	Тайлант сард шинээр олгосон	21	14.0	8.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	11.5		11.5	
		Тайлант сарын эцэс дэх	22	13.4	8.0	8.0	5.0	5.0	6.8	0.0	15.4	9.0	0.0	0.0	11.4	7.9		9.3
Ипотекний эзэлийн өр, орлогын харьцаа	Тухайн сард олгосон эзэлийн	23	44.8	38.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	42.2		42.2		
Ипотекний эзэлийн барьгаа хөрөнгийн үнэлгээ	Тайлант сард шинээр олгосон эзэлийн	24	39,192.0	28,597.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	67,789.5		67,789.5		
	Тайлант сарын эцэс дэх эзэлийн	25	2,001,671.2	616,149.8	131,967.7	150,023.4	37,255.6	130,904.1	0.0	340,768.1	10,893.4	0.0	0.0	3,419,633.3	5,583,605.8		9,003,239.1	
Хугацаа хэтэрсэн болон чанаргүй/агшигдалд авч ипотекний зээл	Тайлант сард энэ ангилалд шилжсэн зээл	26	17,272.2	1,033.3	398.4	654.5	148.3	840.5	0.0	733.0	175.5	0.0	0.0	21,255.8	36,389.4		57,645.2	
	Сарын эцсийн үлдэгдэл	27	83,376.6	6,164.8	1,623.2	1,352.8	464.1	1,652.0	0.0	3,977.0	1,843.1	0.0	0.0	100,453.6	105,995.9		206,449.5	
	Үүнээс:	Хугацаа хэтэрсэн	28	34,526.4	2,304.7	685.4	1,224.7	219.6	621.8	0.0	2,928.2	269.3	0.0	0.0	42,780.0	85,260.2		128,040.2
		Хэвийн бус	29	7,909.6	603.4	0.0	41.6	112.2	329.5	0.0	753.9	90.1	0.0	0.0	9,840.2	11,026.3		20,866.6
		Эргэлтээгүй	30	9,536.0	1,379.8	310.3	33.9	30.6	258.5	0.0	193.5	177.6	0.0	0.0	11,920.0	7,594.6		19,514.7
		Муу	31	31,404.7	1,876.9	627.6	52.6	101.7	442.3	0.0	101.4	1,306.1	0.0	0.0	35,913.3	10,434.8		46,348.1
Барьгаа хөрөнгө нь банкны эзэмшид шилжсэн хөрөнгийн дүн	Тайлант сард шинээр шилжсэн	32	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3		3		
	Эзэлийн үлдэгдэл	33	90.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	90.6		90.6		
	Тайлант сарын эцсийн үлдэгдэл	34	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22		22		
	Эзэлийн үлдэгдэл	35	976.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	976.0		976.0		