

**Ипотекний эзэлийн тайлан 2020 оны 8 дугаар сар**

Эх үүсвэрийн төрөл	A	Төгрөгөөр олгосон								Валютаар олгосон			Нийт	МИК-д шилжсэн зээл	НИЙТ /МИК-д шилжсэн дүнг оруулсан/		
		Өөрийн эх үүсвэрээр	Орон сууцны ипотекний санхүүжилт (82.1%)	Ипотекний эзэлийн дахин санхүүжилт (8%)	Орон сууцны ипотекний санхүүжилт (5%)	Ипотекний эзэлийн дахин санхүүжилт (5%)	ОССК-ийн санхүүжилт	АХБ-ы санхүүжилт	ОСИСТТБ хөтөлбөрөөс гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл	Өөрийн эх үүсвэрээр	ОСИСТТБ хөтөлбөрөөс гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл	..... эх үүсвэрээр					
Эх үүсвэрийн код	Б																
Тайлант сард ипотекний зээл хүссэн өргөдөл	Өргөдлийн тоо	1	723	749	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,472	1,472	
	Өргөдлөөр хүссэн эзэлийн нийт дүн	2	47,830.0	53,705.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,535.7	101,535.7	
Ипотекний эзэлийн хэмжээ	Сарын эцсийн үлдэгдэл	3	1,025,143.7	341,993.6	72,287.3	55,988.9	12,512.4	63,942.4	-	142,473.4	8,688.8	-	-	1,723,030.5	3,040,917.3	4,763,947.8	
	Тайлант сард	Шингэр олгосон зээл	4	43,255.8	44,353.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,609.1	-	87,609.1
		Төлөгдсөн зээл	5	17,270.3	1,284.4	288.3	256.4	62.3	576.1	-	4,072.6	113.5	-	-	23,924.0	20,026.3	43,950.3
		Хугацаанаас өмнө төлөгдсөн	6	6,902.1	434.0	78.1	95.0	7.3	152.3	-	1,088.9	85.6	-	-	8,843.4	7,211.6	16,055.0
	Дамдн санхүүжүүлсэн болон МИК-д шилжүүлсэн зээл	Дебет	7	10,156.5	55.0	8,851.6	-	-	-	-	26,912.7	-	-	-	45,975.8	-	45,975.8
		Кредит	8	35,819.3	-	-	-	-	-	-	10,156.5	-	-	-	45,975.8	-	45,975.8
	Тайлангаас хасагдах гүйцээ	Дебет	9	704.1	323.5	2,502.5	0.1	-	0.0	-	293.2	22.8	-	-	3,846.2	-	3,846.2
		Кредит	10	716.7	254.4	2,499.6	-	-	-	-	289.5	-	-	-	3,760.2	0.9	3,761.1
	Сарын эцсийн үлдэгдэл	11	1,025,453.7	385,186.6	80,853.5	55,732.7	12,450.0	63,366.4	-	155,160.7	8,598.1	-	-	1,786,801.6	3,020,890.1	4,807,691.7	
	Эзэлдэгчийн тоо	Тайлант сард шингэр нэмэгдсэн	12	623	604	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227	-	1,227
		Тайлант сарын эцэст	13	20,431	5,567	1,374	1,423	406	2,453	-	2,672	45	-	-	34,371	64,935	99,306
Эзэлийн хугацаа (саруар)	Дээд	14	240.0	360.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360.0	-	360.0	
	Доод	15	24.0	48.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24.0	-	24.0	
	Жигнэсэн дундаж	Тайлант сард шингэр олгосон	16	158.7	243.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201.4	-	201.4
		Тайлант сарын эцэс дэх (эзэлийн гэжээнд заасан хугацаа)	17	169.5	244.5	222.4	234.4	211.4	218.7	-	183.8	116.0	-	-	193.1	212.0	205.0
		Тайлант сарын эцэс дэх (төлөгдөж дуусгахад үлдэж буй хугацаа)	18	124.7	237.2	202.5	186.6	142.8	36.1	-	150.3	62.4	-	-	153.3	172.6	165.4
Тайлант сард олгосон эзэлийн жилийн хүү хувиар	Дээд	19	21.6	8.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21.6	-	21.6	
	Доод	20	6.0	8.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.0	-	6.0	
	Жигнэсэн дундаж	Тайлант сард шингэр олгосон	21	14.3	8.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.1	-	11.1
		Тайлант сарын эцэс дэх	22	13.0	5.4	4.9	3.0	3.4	4.4	-	14.3	3.0	-	-	10.4	7.9	8.8
Ипотекний эзэлийн өр, орлогын харьцаа	Тухайн сард олгосон эзэлийн	23	47.3	36.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41.6	-	41.6	
Ипотекний эзэлийн барьгаа хөрөнгийн үнэлгээ	Тайлант сард шингэр олгосон эзэлийн	24	68,642.0	70,062.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,704.1	-	138,704.1	
	Тайлант сарын эцэс дэх эзэлийн	25	2,139,539.2	613,475.3	129,714.6	105,184.7	25,173.7	127,270.0	-	318,307.7	7,381.9	-	-	3,466,047.3	5,810,950.1	9,276,997.4	
Хугацаа хэтэрсэн болон чанаргүй/агшигшигдсан ипотекний зээл	Тайлант сард энэ ангилалд шилжсэн зээл	26	8,387.4	900.8	386.5	168.6	25.4	373.9	-	176.1	-	-	-	10,418.6	9,140.1	19,558.7	
	Сарын эцсийн үлдэгдэл	27	98,106.8	8,039.5	2,461.4	1,306.6	219.8	1,382.4	-	788.3	1,736.6	-	-	114,041.6	102,554.8	216,596.4	
	Үүнд:	Хугацаа хэтэрсэн	28	24,952.4	1,946.1	1,131.9	708.2	38.8	139.5	-	317.4	108.3	-	-	29,342.5	33,491.8	62,834.3
		Хэвийн бус	29	19,563.5	1,515.2	240.0	311.3	25.4	458.3	-	409.1	81.8	-	-	22,604.5	24,631.8	47,236.3
		Эргэлтээгүй	30	18,502.5	1,757.7	361.3	201.1	31.5	370.7	-	38.5	47.2	-	-	21,310.6	28,649.4	49,959.9
		Муу	31	35,088.4	2,820.5	728.3	86.0	124.2	413.9	-	23.3	1,499.3	-	-	40,784.0	15,781.8	56,565.8
	Барьгаа хөрөнгө нь банкны эзэмшид шилжсэн хөрөнгийн дүн	Тайлант сард шингэр шилжсэн	Эзэлдэгчийн тоо	32	1.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.0	-	1.0
Эзэлийн үлдэгдэл			33	10.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.6	-	10.6
Тайлант сарын эцсийн үлдэгдэл		Эзэлдэгчийн тоо	34	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	-	16
		Эзэлийн үлдэгдэл	35	467	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467	-	467