**Ипотекийн зээлийн тайлан 2020 оны 10 дугаар сар**

| Эх үүсвэрийн төрөл | | | А | Төгрөгөөр олгосон | | | | | | | | Валютаар олгосон | | | Нийт | МИК-д шилжсэн зээл | НИЙТ /МИК-д шилжсэн дүнг оруулсан/ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Өөрийн эх үүсвэрээр | Орон сууцны ипотекийн санхүүжилт (6%, 8%) | Ипотекийн зээлийн дахин санхүүжилт (8%) | Орон сууцны ипотекийн санхүүжилт (5%) | Ипотекийн зээлийн дахин санхүүжилт (5%) | ОССК-ийн санхүүжилт | АХБ-ны санхүүжилт | ОСИСТТБ хөтөлбөрөөс гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл | Өөрийн эх үүсвэрээр | ОСИСТТБ хөтөлбөрөөс гадна МИК руу шилжүүлсэн зээл | ..... эх үүсвэрээр | | | |
| Эх үүсвэрийн код | | | Б | | | | | | | | | | | | | | |
| Тайлант сард ипотекийн зээл хүссэн өргөдөл | Өргөдлийн тоо | | 1 | 654 | 435 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,089 | | 1,089 |
| | Өргөдлөөр хүссэн зээлийн нийт дүн | | 2 | 51,490.8 | 30,847.1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 82,337.9 | | 82,337.9 |
| Ипотекийн зээлийн хэмжээ | Сарын эхний үлдэгдэл | | 3 | 1,057,886.4 | 408,532.3 | 80,121.6 | 55,444.8 | 12,217.6 | 62,659.8 | - | 151,125.3 | 8,077.3 | - | - | 1,836,065.0 | 2,999,492.9 | 4,835,557.9 |
| | Тайлант сард | Шинээр олгосон зээл | 4 | 47,825.3 | 43,483.3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 91,308.6 | - | 91,308.6 |
| | | Төлөгдсөн зээл | 5 | 25,310.0 | 2,041.9 | 649.9 | 371.2 | 99.7 | 880.5 | - | 4,575.9 | 542.1 | - | - | 34,471.2 | 25,327.2 | 59,798.4 |
| | | Хугацаанаас өмнө төлөгдсөн | 6 | 9,044.2 | 667.1 | 326.4 | 121.7 | 47.8 | 321.1 | - | 1,031.3 | 31.9 | - | - | 11,591.4 | 11,056.5 | 22,647.9 |
| | Дахин санхүүжүүлсэн болон МИК-д шилжүүлсэн зээл | Дебет | 7 | 965.6 | 1,774.6 | 1,142.3 | - | 0.5 | - | - | - | - | - | - | 3,882.9 | - | 3,882.9 |
| | | Кредит | 8 | 2,916.9 | - | - | - | - | - | - | 965.6 | - | - | - | 3,882.5 | | 3,882.5 |
| | Тайлангаас хасагдах гүйлгээ | Дебет | 9 | 7,911.3 | 2,944.4 | 0.3 | 1.3 | - | 0.0 | - | 147.0 | - | - | - | 11,004.3 | - | 11,004.3 |
| | | Кредит | 10 | 6,007.7 | 1,518.6 | - | - | - | - | - | 3,466.4 | 5.9 | - | - | 10,998.6 | - | 10,998.6 |
| | Сарын эцийн үлдэгдэл | | 11 | 1,080,354.0 | 453,174.1 | 80,614.3 | 55,074.9 | 12,118.4 | 61,779.4 | - | 142,264.3 | 7,529.3 | - | - | 1,892,908.6 | 2,974,165.7 | 4,867,074.4 |
| Зээлдэгчийн тоо | Тайлант сард шинээр нэмэгдсэн | | 12 | 578 | 618 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,196 | | 1,196 |
| | Тайлант сарын эцэст | | 13 | 21,090 | 6,533 | 1,365 | 1,413 | 398 | 2,418 | - | 2,526 | 41 | - | - | 35,784 | 64,093 | 99,877 |
| Зээлийн хугацаа /сараар/ | Дээд | | 14 | 360.0 | 360.0 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 360.0 | | 360.0 |
| | Доод | | 15 | 12.0 | 43.0 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12.0 | | 12.0 |
| | Жигнэсэн дундаж | Тайлант сард шинээр олгосон | 16 | 159.9 | 234.9 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 195.6 | | 195.6 |
| | | Тайлант сарын эцэс дэх (зээлийн гэрээнд заасан хугацаа) | 17 | 169.4 | 244.2 | 226.6 | 241.0 | 216.3 | 219.0 | - | 192.2 | 152.4 | - | - | 195.4 | 212.0 | 205.5 |
| | | Тайлант сарын эцэс дэх (төлөгдөж дуусахад үлдэх бүй хугацаа) | 18 | 124.8 | 236.1 | 204.0 | 192.4 | 151.2 | 117.6 | - | 155.4 | 73.1 | - | - | 158.8 | 172.6 | 167.3 |
| Тайлант сард олгосон зээлийн жилийн хүү /хувиар/ | Дээд | | 19 | 25.2 | 8.0 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 25.2 | | 25.2 |
| | Доод | | 20 | 6.0 | 6.0 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6.0 | | 6.0 |
| | Жигнэсэн дундаж | Тайлант сард шинээр олгосон | 21 | 13.9 | 6.1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10.2 | | 10.2 |
| | | Тайлант сарын эцэс дэх | 22 | 13.2 | 6.5 | 6.1 | 3.8 | 4.5 | 6.4 | - | 15.0 | 7.0 | - | - | 10.9 | 7.9 | 9.1 |
| Ипотекийн зээлийн өр, орлогын харьцаа | Тухайн сард олгосон зээлийн | | 23 | 45.5 | 37.8 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 41.8 | | 41.8 |
| Ипотекийн зээлийн барьцаа хөрөнгийн үнэлгээ | Тайлант сард шинээр олгосон зээлийн | | 24 | 81,384.8 | 66,864.3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 148,249.1 | | 148,249.1 |
| | Тайлант сарын эцэс дэх зээлийн | | 25 | 2,251,363.1 | 718,585.5 | 136,947.3 | 108,403.5 | 26,070.1 | 125,460.2 | - | 299,702.1 | 9,203.2 | - | - | 3,675,735.2 | 5,755,158.0 | 9,430,893.2 |
| Хугацаа хэтэрсэн болон чанаргүйд ангилагдсан ипотекийн зээл | Тайлант сард энэ ангилалд шилжсэн зээл | | 26 | 7,281.2 | 405.3 | 131.6 | 124.8 | 24.0 | 124.2 | - | 346.0 | 282.9 | - | - | 8,720.0 | 19,708.5 | 28,428.5 |
| | Сарын эцийн үлдэгдэл | | 27 | 99,029.0 | 8,080.4 | 2,716.8 | 1,393.6 | 379.1 | 1,214.5 | - | 613.8 | 1,960.3 | - | - | 115,387.4 | 100,127.4 | 215,514.8 |
| | Үүнээс: | Хугацаа хэтэрсэн | 28 | 24,770.6 | 1,810.5 | 834.8 | 748.3 | 183.8 | 84.4 | - | 400.2 | 344.0 | - | - | 29,176.6 | 40,435.9 | 69,612.5 |
| | | Хэвийн бус | 29 | 15,221.6 | 1,644.5 | 635.6 | 305.0 | 39.5 | 224.8 | - | 15.8 | 71.2 | - | - | 18,158.1 | 18,602.9 | 36,761.0 |
| | | Эргэлзээтэй | 30 | 23,160.8 | 1,826.3 | 618.6 | 254.2 | 31.5 | 511.5 | - | 174.4 | - | - | - | 26,577.3 | 24,871.6 | 51,448.9 |
| | | Муу | 31 | 35,875.9 | 2,799.2 | 627.8 | 86.0 | 124.2 | 393.9 | - | 23.3 | 1,545.1 | - | - | 41,475.3 | 16,217.1 | 57,692.4 |
| Барьцаа хөрөнгө нь банкны хэмжилд шилжсэн хөрөнгийн дүн | Тайлант сард шинээр шилжсэн | Зээлдэгчдийн тоо | 32 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | - |
| | | Зээлийн үлдэгдэл | 33 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | - |
| | Тайлант сарын эцийн үлдэгдэл | Зээлдэгчдийн тоо | 34 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | - |
| | | Зээлийн үлдэгдэл | 35 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | - |